



MINISTERO
DELLA
CULTURA



DIPARTIMENTO
PER LA VALORIZZAZIONE
CULTURALE



Piazza Carlo di Borbone,
81100 Caserta

TEL +39 08231491203
WEB reggiadicaserta.cultura.gov.it

MAIL re-ce@cultura.gov.it
PEC re-ce@pec.cultura.gov.it

DECRETO

Presa d'atto e ottemperanza della sentenza n. 4556/2025 resa dal Tar Campania – sez. IV- del 17.06.2025 con la quale è stato annullato il decreto n. rep. 25 del 19 marzo 2025, che aveva disposto l'annullamento della gara relativa al Servizio di manutenzione programmata, pulizie, sanificazione, disinfezione e raccolta differenziata dei rifiuti da eseguirsi presso il Complesso Vanvitelliano - CIG A002A3CB28 Annullamento determina di aggiudicazione n. prot. 2534 del 20.03.2024 -

IL DIRETTORE

VISTO il D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 (Codice beni culturali);

VISTA la Legge 31 dicembre 2009, n. 196 recante “Legge di Contabilità e finanza pubblica”;

VISTA la Legge 6 novembre 2012, n. 190, con le successive modificazioni, riguardante la “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella Pubblica Amministrazione;

VISTO D.P.C.M. 29.08.2014, n. 171, recante il regolamento di organizzazione del Ministero dei Beni e le Attività e del Turismo;

VISTO il Decreto MiBACT del 27.11.2014 con la quale è stata disciplinata l’articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo;

VISTO il Decreto MiBACT del 23.12.2014 recante “Organizzazione e funzionamento dei musei”;

VISTO il Decreto del MiBACT del 9.04.2016, e ss.mm, recante “Disposizioni in materia di aree e parchi archeologici e istituti e luoghi della cultura di rilevante interesse nazionale ai sensi dell’articolo 6 del decreto ministeriale 23 gennaio 2016”;

VISTO il D. Lgs 21.9.2019 n.104 convertito, con modificazioni, dalla Legge 18.11.2019 n. 132 concernente il trasferimento al Ministero per i beni e le attività culturali delle funzioni esercitate dal Ministero delle politiche agricole alimentari, forestali e del turismo in materia di turismo;

VISTO il DPCM 2.12.2019 n. 169 s.s. mm ii, recante “Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”;

VISTO IL D.L. 01.01.2021 n. 22, con modificazioni, dalla Legge 01.03. 2021 n. 55, recante “Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri” e, in particolare, l’articolo 6, comma 1, secondo cui il «Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo» è ridenominato «Ministero della cultura»;

VISTO il DPCM del 1° giugno 2022 registrato presso la Corte dei conti in data 1° luglio 2022 al n 1082, con il quale è stato rinnovato alla dott.ssa Tiziana MAFFEI l’incarico di Direttore della Reggia di Caserta;

VISTO il decreto prot. n. 2494 del 23.03.2023 rep. N. 35 di nomina a RUP del funzionario Guglielmo Torsone, relativo al servizio di manutenzione programmata, pulizie, sanificazione, disinfezione e raccolta differenziata dei rifiuti da eseguirsi presso il Complesso Vanvitelliano;

VISTO il D. Lgs. 31.03.2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici”;

VISTA la determina a contrarre Rep. n. 352 del 16.08.2023 con la quale è stata indetta una procedura di gara ai sensi dell’Articolo 59 comma 3 del d.lgs. 36/2023, per l’affidamento del Servizio di manutenzione programmata, pulizie, sanificazione, disinfezione e raccolta differenziata dei rifiuti da eseguirsi presso il Complesso Vanvitelliano - Reggia di Caserta, per la durata di anni 3 (tre), mediante l’utilizzazione della piattaforma telematica, in modalità ASP (Application Service Provider) messo a disposizione delle P.A dalla Consip S.p.A. in conformità all’Articolo 40 e alle prescrizioni di cui all’Articolo 58 del nuovo Codice degli appalti;

Piazza Carlo di Borbone,
81100 Caserta

TEL +39 08231491203
WEB reggiadicaserata.cultura.gov.it

MAIL re-ce@cultura.gov.it
PEC re-ce@pec.cultura.gov.it

VISTA l'aggiudicazione, ai sensi dell'Articolo 17, comma 5, del D. Lgs. n. 36/2023 ad espletamento della procedura di gara, del servizio in oggetto alla BSF SRL con sede legale in Caltanissetta alla via Pier Santi Mattarella n.ro 2, capogruppo CONSORZIO STABILE LGA SERVICE - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA" con sede legale a Ciampino (RM) in via Kennedy n. 11;

VISTO l'Accordo Quadro per il Servizio di manutenzione programmata, pulizie, sanificazione, disinfezione e raccolta differenziata dei rifiuti da eseguirsi presso il Complesso Vanvitelliano – Reggia di Caserta, stipulato in data 19/09/2024, prot. n. 8204, la cui efficacia era sottoposta all'esito positivo dei controlli della Corte dei conti;

RICHIAMATO il decreto prot. n. 8312 del 23.09.2024 di approvazione dell'accordo quadro per l'"affidamento del servizio di manutenzione programmata, pulizie, sanificazione, disinfezione e raccolta differenziata dei rifiuti da eseguirsi presso il complesso vanvitelliano – Reggia di Caserta" – CIG A002A3CB28 stipulato in data 19.09.2024 prot. n. 8204;

VISTO l'art. 3 comma 1 lett. g) della L. n. 20/1994 che prevede il controllo preventivo di legittimità della Corte dei Conti che si esercita sui decreti che approvano contratti delle amministrazioni dello Stato, escluse le aziende autonome: attivi, di qualunque importo; di appalto d'opera, se di importo superiore al valore in ECU stabilito dalla normativa comunitaria per l'applicazione delle procedure di aggiudicazione dei contratti stessi; altri contratti passivi, se di importo superiore ad un decimo del valore suindicato;

VISTA la nota del 12.12.2024 (prot. C.d.C. n. 9607) con la quale è stato trasmesso il richiamato Decreto di approvazione alla Corte dei conti;

VISTA la Deliberazione n. 104 del 05.03.2025 relativa all'adunanza plenaria del 25 febbraio 2025 con la quale la Corte dei conti sezione ha riconosciuto il voto e la conseguente registrazione del Decreto del Direttore n. 8312 del 23.09.2024;

VISTO il decreto n. prot. 2450 del 10.03.2025 con il quale, nel prendere atto della deliberazione della Corte dei Conti, è stato ritenuto inefficace il contratto stipulato in data 19/09/2024, prot. n. 8204 con il quale era stato affidato il Servizio in oggetto;

VISTO il Decreto rep. 25 del 19 marzo 2025 con il quale la Stazione Appaltante, tenendo conto dei vizi evidenziati dall'Organo di controllo inficianti l'intera procedura, ha annullato la procedura di gara relativa all'affidamento del Servizio di manutenzione programmata, pulizie, sanificazione, disinfezione e raccolta differenziata dei rifiuti da eseguirsi presso il Complesso Vanvitelliano - Reggia di Caserta, per la durata di anni tre, CIG A002A3CB28, nonché di tutti gli atti conseguenti;

VISTA la sentenza del Consiglio di Stato pubblicata il 3 giugno 2025 con la quale è stato dichiarato improcedibile l'appello proposto da BSF srl e Consorzio Stabile LGA Service scrl per la riforma della sentenza Tar Campania Napoli, sez. IV, n. 6525/2024 che ha annullato l'aggiudicazione della gara relativa al servizio di manutenzione programmata, pulizie, sanificazione, disinfezione e raccolta differenziata dei rifiuti, ordinando l'aggiudicazione in favore di Romeo Gestioni ed il subentro della stessa nella gestione del servizio.

Preso atto che:

- la Romeo Gestioni spa ha proposto Ricorso al T.A.R. Campania in data 18.04.2025 avverso e per l'annullamento del provvedimento del 19 marzo 2025 n. 25, con cui la Reggia di Caserta, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 21-*nonies* della legge n. 241 del 1990 aveva annullato *la procedura di gara relativa all'affidamento del Servizio di manutenzione programmata, pulizie, sanificazione, disinfezione e raccolta differenziata dei rifiuti da eseguirsi presso il Complesso Vanvitelliano - Reggia di Caserta, per la durata di anni tre, CIG A002A3CB28, nonché di tutti gli atti che ne sono conseguiti*;
- il Tar Campania, Napoli, sez. IV, con sentenza n. 4556 depositata in data 17.06.2025 ha accolto il ricorso promosso dalla ditta Romeo Gestioni spa e per l'effetto ha annullato il decreto rep. 25 del 19 marzo 2025;

Piazza Carlo di Borbone,
81100 Caserta

TEL +39 08231491203
WEB reggiadicaserata.cultura.gov.it

MAIL re-ce@cultura.gov.it
PEC re-ce@pec.cultura.gov.it

- risulta opportuno emanare apposito provvedimento di presa d'atto della sentenza n. 4556/2025 del TAR Campania Sez. IV che ha accolto il ricorso promosso dalla ditta Romeo Gestioni spa, annullando il decreto rep. 25 del 19 marzo 2025 con il quale era stata annullata l'intera procedura di gara;
- risulta opportuno, conseguentemente dare esecuzione alla sentenza resa dal Consiglio di Stato pubblicata il 3 giugno 2025 con la quale è stato dichiarato improcedibile l'appello proposto da BSF srl e Consorzio Stabile LGA Service scarl per la riforma della sentenza Tar Campania Napoli, sez. IV, n. 6525/2024 che ha annullato l'aggiudicazione della gara in favore della BSF;

considerato

- che le richiamate sentenze, comportando un mutamento della situazione di fatto e di diritto, impongono all'Amministrazione una rivalutazione, all'attualità, dell'interesse pubblico originario trattandosi di un servizio pubblico essenziale (pulizie) che non può subire interruzioni o successivi avvendimenti nella fase di esecuzione;
- di dover prendere atto, inoltre, della conseguente reviviscenza degli effetti della gara d'appalto e di tutti gli atti ad essa presupposti/preordinati;
- che occorre dare esecuzione alla sentenza del Consiglio di Stato del 3 giugno 2025 e alla sentenza del TAR Campania n. 4556/2025, disponendo l'aggiudicazione in favore di Romeo Gestioni S.p.A., previo accertamento del possesso dei requisiti di legge

RITENUTO, conseguentemente, di approvare il subentro nella gara de quo, a favore del concorrente Romeo Gestione SpA con sede legale in Napoli, Centro Direzionale, Isola E-4 (c.f./p.iva 05850080630), dando esecuzione al dispositivo della sentenza del TAR Campania - Napoli – Sez. IV e, conseguentemente, a quanto disposto dal Consiglio di Stato, previo controllo del possesso da parte di Romeo Gestione SpA dei requisiti previsti per legge;

CONSIDERATA la nota trasmessa all'Avvocatura di Stato di Napoli e di Roma con prot. n.7622 del 05.08.2025;

DATO ATTO di dover ottemperare ai *decisum* giudiziali innanzi riportati, e dunque disporre l'annullamento del decreto rep. 25 del 19 marzo 2025 e l'affidamento alla società Romeo Gestione SpA.

Ritenuto, pertanto:

- di prendere atto della sentenza del Tar Campania n. 4556 depositata in data 17.06.2025;
- di annullare, in ottemperanza alla predetta sentenza, il Decreto rep. 25 del 19 marzo 2025 con il quale era stato disposto l'annullamento dell'intera procedura di gara;
- per effetto dell'annullamento del richiamato decreto, di dover dare esecuzione stante la reviviscenza della procedura di gara alla sentenza n. 4789 resa in data 03.06.2025 dal Consiglio di Stato con l'aggiudicazione in favore di Romeo Gestione SpA ed il subentro della stessa nella gestione del servizio di manutenzione programmata, pulizie, sanificazione, disinfezione e raccolta differenziata dei rifiuti;Tutto ciò premesso, visto, ritenuto e considerato

DECRETA

le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI PRENDERE ATTO della sentenza del Tar Campania n. 4556 depositata in data 17.06.2025 con la quale ha accolto del ricorso presentato dalla Romeo Gestione SpA e per l'effetto ha annullato il decreto rep. 25 del 19 marzo 2025 con cui era stato disposto l'annullamento in autotutela dell'intera procedura di gara, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

DI DARE ESECUZIONE alla sentenza del Consiglio di Stato pubblicata il 3 giugno 2025 con la quale è stato dichiarato improcedibile l'appello proposto da BSF srl e Consorzio Stabile LGA Service scarl per la riforma della sentenza Tar Campania Napoli, sez. IV, n. 6525/2024 che ha annullato l'aggiudicazione della gara relativa

Piazza Carlo di Borbone,
81100 Caserta

TEL +39 08231491203
WEB reggiadicaserata.cultura.gov.it

MAIL re-ce@cultura.gov.it
PEC re-ce@pec.cultura.gov.it

al servizio di manutenzione programmata, pulizie, sanificazione, disinfezione e raccolta differenziata dei rifiuti, di disporre l'aggiudicazione in favore di Romeo Gestioni;

DI OTTEMPERARE alle predette sentenze del Consiglio di Stato pubblicata il 3 giugno 2025 e del Tar Campania n. 4556 come decisa in data 17.06.2025 e conseguentemente:

- **annullare** la determina di aggiudicazione n. prot. 2534 del 20.03.2024 della procedura anzidetta con tutti gli atti connessi e conseguenti, con i quali si è disposta l'aggiudicazione della concessione in favore dell'O.E. RTI BSF - CONSORZIO LGA con sede a Caltanissetta in Piersanti Mattarella, 2 CF. 01769040856, lasciano inalterato l'impegno legato agli incentivi parti ad €19.219,65 e l'impegno legato al Contributo ANAC pari ad € 660,00;
- **annullare** il Decreto rep. 25 del 19 marzo 2025 con il quale la Stazione Appaltante annullava la procedura di gara e tutti gli atti connessi e conseguenti;
- prendere atto della conseguente reviviscenza degli effetti della gara d'appalto e di tutti gli atti ad essa presupposti/preordinati

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'articolo 23 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 a cura del Rup nella qualità di responsabile della pubblicità dell'informazione.

DI STABILIRE che il presente provvedimento sia comunicato a mezzo PEC a cura del RUP agli operatori economici interessati.

Il Direttore Generale
della Reggia di Caserta

Tiziana Maffei

(documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)