

**Oggetto:** Gara per il "SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA, PULIZIA, SANIFICAZIONE, DISINFESTAZIONE E RACCOLTA DIFFERENZIATA DEI RIFIUTI DA ESEGUIRSI PRESSO IL COMPLESSO VANVITELLIANO - REGGIA DI CASERTA" mediante procedura aperta sul Me-PA, ai sensi dell'articolo 59, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 - C.I.G. A002A3CB28.

## VERBALE DI GARA N. 2

L' anno 2023 il giorno **07 (sette) del mese di NOVEMBRE** alle ore 09.00, sono presenti presso gli uffici della Reggia di Caserta i componenti della Commissione nominata con Decreto del 09.10.2023 prot. n.8377 Decreto n. 106, nelle persone di:

- GIUSEPPE ORESTE GRAZIANO (Presidente);
- FILOMENA ARAGOSA;
- GENNARO TORTINO.

Segretario verbalizzante ANTONELLA DIANA.

Premesso che:

- con determina del 16.08.2023 prot. n. 6995 Determina n. 352/2023 veniva indetta, la gara mediante la procedura aperta sul Me-PA ai sensi dell'articolo 50, comma 3 del Decreto Legislativo n. 36/2023 per l'affidamento del "Servizio di manutenzione programmata, pulizia, sanificazione, disinfestazione e raccolta differenziata dei rifiuti da eseguirsi presso il Complesso Vanvitelliano - Reggia di Caserta";
- Il termine ultimo per la presentazione delle offerte veniva fissato alle ore 12.00 del 02.10.2023.
- che in data 07.11.2023 veniva avviata la procedura di gara con l'apertura delle buste amministrative della gara in oggetto.

Considerato che entro il termine utile sono pervenute le offerte dalle seguenti ditte:

|   | OPERATORE ECONOMICO                   | P. IVA - C.F. |    | OPERATORE ECONOMICO      | P. IVA - C.F. |
|---|---------------------------------------|---------------|----|--------------------------|---------------|
| 1 | CONSORZIO STABILE ETERNITY            | 16249681004   | 6  | MIORELLR SERVICE FIDENTE | 00538270109   |
| 2 | E.P.M. SRL                            | 04731170637   | 7  | CONSORZIO STABILE IMPERO | 12614031008   |
| 3 | GRUPPO SIASS                          | 03371510284   | 8  | RTI BSF                  | 13062821007   |
| 4 | IC SERVIZI CONSORZIO_ AGA SERVIZI SRL | 08466901009   | 9  | SERENA                   | 01710040617   |
| 5 | LAMPER FACILITY MANAGMENT             | 00300030632   | 10 | MULTISERVICE             | 01213850868   |
|   |                                       |               | 11 | ROMEO                    | 05850080630   |

*(Handwritten signatures in blue ink)*

Ai sensi dell'art. 19 del Disciplinare di gara, la Commissione, riunita in seduta pubblica telematica, procede alla verifica della ricezione delle offerte tempestivamente presentate composte da Documentazione amministrativa, Offerta tecnica ed Offerta economica (salva, in ogni caso, la verifica del contenuto di ciascun documento presentato).

Successivamente, attraverso il Sistema all'apertura delle offerte presentate, accede all'area contenente la Documentazione amministrativa di ciascuna singola offerta presentata, mentre le Offerte tecniche ed economiche restano segrete, chiuse/bloccate a Sistema.

Si procede alla verifica della presenza dei documenti richiesti e ivi contenuti nelle buste dei partecipanti.

La Commissione procedere all'analisi della documentazione presente nelle Buste amministrative e dalla verifica effettuata risulta:

|   | <b>OPERATORE ECONOMICO</b> | <b>P. IVA - C.F.</b> | <b>VERIFICHE SUI REQUISITI O.E. IN BASE AL DISCIPLINARE DI GARA PER SOCCORSO ISTRUTTORIO</b>  | <b>ULTERIORI RICHIESTE E VERIFICHE SUI REQUISITI O.E.</b>                 |
|---|----------------------------|----------------------|---|---|
| 1 | CONSORZIO STABILE ETERNITY | 16249681004          | <p>Verificare dichiarazione ex art.80 Dlgs 50/2016;</p> <p>Ai sensi dell'art. 6.3, comma a), del disciplinare di gara, si richiede all'OE certificazione in merito a "Contratto per servizi analoghi svolto nell'ultimo triennio in favore di Istituti o luoghi di cultura di cui all'art. 101 del D.lgs. 42/2004 per un importo maturato nel triennio precedente di almeno € 1.250.000,00 IVA esclusa". Si richiede in merito al contratto delle annualità col Colosseo, certificazione di contratto unico;</p> <p>Risulta mancante nella documentazione di gara la "Richiesta di Sopralluogo" ai sensi dell'art. 11 del disciplinare di gara.</p> | Richiesta di subappalto, ai sensi dell'art. 6.3 del disciplinare di gara. |
| 2 | E.P.M. SRL                 | 04731170637          | <p>Ai sensi dell'art. 6.3, comma a), del disciplinare di gara, si richiede all'OE certificazione in merito a "Contratto per</p>   | Si richiede di verificare e certificare l'iscrizione al                   |

|   |  |             |  |   |
|---|--|-------------|--|---|
|   |  |             | servizi analoghi svolto nell'ultimo triennio in favore di Istituti o luoghi di cultura di cui all'art. 101 del D.lgs. 42/2004 per un importo maturato nel triennio precedente di almeno € 1.250.000,00 IVA esclusa".   | casellario ANAC per OE, E.P.M. S.r.l.   |
| 3 | GRUPPO SIASS                                   | 03371510284 | <p>Ai sensi dell'art. 6.3, comma b, del disciplinare di gara, nella documentazione di gara risulta mancante:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- certificazione SA 8000 circa la responsabilità sociale dell'impresa;</li> <li>- certificato del Sistema di Gestione della Sicurezza ISO 45001:2018;</li> <li>- certificazione ISO/IEC 27001:2013 (ISO 27001) per lo standard internazionale che descrive le best practice per un ISMS (sistema di gestione della sicurezza delle informazioni). descrive le best practice per un ISMS (sistema di gestione della sicurezza delle informazioni).</li> </ul> |   |
| 4 | IC SERVIZI<br>CONSORZIO_<br>AGA SERVIZI<br>SRL | 08466901009 | <p>Ai sensi dell'art. 6.3, comma a), del disciplinare di gara, si richiede all'OE certificazione in merito a "Contratto per servizi analoghi svolto nell'ultimo triennio in favore di Istituti o luoghi di cultura di cui all'art. 101 del D.lgs. 42/2004 per un importo maturato nel triennio precedente di almeno € 1.250.000,00 IVA esclusa".</p>   | Si chiede di verificare e certificare la composizione societaria dell'O.E. IC Servizio Consorzio. |
| 5 | LAMPER<br>FACILITY<br>Management               | 00300030632 | <p>Ai sensi dell'art. 6.3, comma a), del disciplinare di gara, si richiede all'OE certificazione in merito a "Contratto per servizi analoghi svolto nell'ultimo triennio in favore di Istituti o luoghi di cultura di cui all'art. 101 del D.lgs. 42/2004 per un importo maturato nel triennio precedente di almeno € 1.250.000,00 IVA esclusa".</p>   | //  |

|   |                                |             |   |  |
|---|--------------------------------|-------------|---|--|
| 6 | MIORELLR<br>SERVICE<br>FIDENTE | 00538270109 | //  | <p>Si precisa che Miorelli S.p.a. (mandatario) e Fidente S.p.a. (mandante) hanno presentato certificazione ai sensi dell'art. 6.3, comma a), del disciplinare di gara un fatturato nell'ultimo triennio per i luoghi della cultura complessivo di € 1.401.609,00€, di cui Miorelli S.p.a. ha fatturato tra il 2020-2022 per Fondazione Musei Reali di Torino € 769.966,91 (mandatario con importo maggioritario), mentre Fidente S.p.a. ha fatturato tra il 2020-2022 Palazzo Ducale - Fondazione per la Cultura importo pari a € 631.642,09 (mandante con importo minoritario). Si chiede al RUP chiarimento.</p> |
| 7 | CONSORZIO<br>STABILE<br>IMPERO | 00538270109 | <p>Ai sensi dell'art. 6.3, comma b, del disciplinare di gara, nella documentazione di gara risulta mancante:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- certificazione SA 8000 circa la responsabilità sociale dell'impresa;</li> <li>- certificato del Sistema di Gestione della Sicurezza ISO 45001:2018;</li> <li>- certificazione ISO/IEC 27001:2013 (ISO 27001) per lo standard internazionale che descrive le best practice per un ISMS (sistema di gestione della sicurezza delle informazioni).</li> </ul> <p>Ai sensi dell'art. 12, del disciplinare di gara, nella documentazione di gara risulta</p> | <p>Si richiede di verificare e certificare l'iscrizione al casellario ANAC del Consorzio Stabile Impero.</p>   |



|    |              |             |  |    |
|----|--------------|-------------|--|----|
|    |              |             | mancante la ricevuta di pagamento del contributo ANAC.   |    |
| 8  | RTI BSF      | 13062821007 | <p>Ai sensi dell'art. 6.3, comma a), del disciplinare di gara, si richiede all'OE certificazione in merito a "Contratto per servizi analoghi svolto nell'ultimo triennio in favore di Istituti o luoghi di cultura di cui all'art. 101 del D.lgs. 42/2004 per un importo maturato nel triennio precedente di almeno € 1.250.000,00 IVA esclusa".</p> <p>Ai sensi dell'art. 6.3, comma b), del disciplinare di gara, nella documentazione di gara risulta mancante:</p> <p>- certificazione ISO/IEC 27001:2013 (ISO 27001) per lo standard internazionale che descrive le best practice per un ISMS (sistema di gestione della sicurezza delle informazioni).</p> | // |
| 9  | SERENA       | 01710040617 | //   | // |
| 10 | Multiservice | 01213850868 | <p>Ai sensi dell'art. 6.3, comma a), del disciplinare di gara, si richiede all'OE certificazione in merito a "Contratto per servizi analoghi svolto nell'ultimo triennio in favore di Istituti o luoghi di cultura di cui all'art. 101 del D.lgs. 42/2004 per un importo maturato nel triennio precedente di almeno € 1.250.000,00 IVA esclusa".</p> <p>Ai sensi dell'art. 6.3, comma b), del disciplinare di gara, nella documentazione di gara risulta mancante:</p> <p>- certificazione di conformità alle norme UNI EN ISO 9001: 2015 per l'attività oggetto dell'appalto;</p>   | // |

|    |       |             |   |    |
|----|-------|-------------|---|----|
|    |       |             | - certificazione SA 8000 circa la responsabilità sociale dell'impresa;<br><br>- certificato del Sistema di Gestione della Sicurezza ISO 45001:2018;<br><br>- certificazione ISO/IEC 27001:2013 (ISO 27001) per lo standard internazionale che descrive le best practice per un ISMS (sistema di gestione della sicurezza delle informazioni). descrive le best practice per un ISMS (sistema di gestione della sicurezza delle informazioni). |    |
| 11 | ROMEO | 05850080630 | //  | // |

La seduta di valutazione è dichiarata conclusa alle ore 13:00.

La seduta verrà aggiornata in data da concordare mediante comunicazione del presidente.

Il presente verbale si compone complessivamente di n. 3 facciate.

Il Presidente  
Giuseppe Oreste Graziano



Componente  
Filomena Aragosa



Componente  
Gennaro Tortino



Segretario verbalizzante  
Antonella Diana

