

VERBALE DI GARA N. 1
26/07/2018

Oggetto	Oggetto: Caserta Reggia - Affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. - " Lavori per il recupero dell'architettura del verde storico e la cura della vegetazione del Giardino Inglese " - Progetto esecutivo CUP: F23G18000030005 dell'importo di € 400.000,00 inclusa IVA al 10% - CIG: 75464718DE - La spesa graverà sul capitolo 1.1.3.165 del bilancio esercizio finanziario 2018.
C.U.P.	CUP: F23G18000030005
C.I.G.	CIG: 75464718DE
R.U.P.	F.T. geom. Vincenzo Carbone
Importo a base di gara	importo di € 356.945,03 al netto dell'IVA di cui oneri per la sicurezza per € 15.710,75, pertanto l'importo complessivo sul quale va applicato il ribasso d'asta è pari a € 341.234,28 al netto di IVA al 10%.
Durata dell'appalto	360 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
Criterio di scelta del contraente	<u>Prezzo più basso</u> , ai sensi dell'art. 148 comma 6 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con l' <u>esclusione automatica</u> , ai sensi dell'art. 97 comma 8, delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata con uno dei metodi indicati all'art. 97 comma 2. La facoltà di esclusione automatica non verrà esercitata qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a dieci. I ribassi percentuali e le relative medie verranno considerati con l'approssimazione alla terza cifra decimale.
Termine di ricezione delle offerte	<u>ore 12,00</u> del <u>giorno 25/07/2018</u> . L'apertura delle buste avverrà il <u>giorno 26 luglio 2018 alle ore 10,30</u> ;

Premesso che:

- con prot. riservato n. 4923 del 05/07/2018 si è proceduto a inviare gli inviti a partecipare alla procedura negoziata per l'appalto in parola, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c) del D.lgs. n. 50/2016;
- in data **25/07/2018** alle ore **12.00** è scaduto il termine per la presentazione delle offerte.

L'anno duemiladiciotto (2018) il giorno **26 (ventisei)** del mese di **luglio**, alle ore **10.30**, si è riunita la commissione per l'aggiudicazione della gara informale costituita con nota prot. n. 5396 del 25/07/2018, composta Giuseppe Oreste Graziano (presidente) e dai sigg. Salvatore Postiglione e Florinda Lella (componenti), ed ha dato avvio alle operazioni di gara.

Le imprese invitate, giusto elenco prot. riservato n. 4923 del 05/07/2018 sono state 22 (ventidue) come da seguente elenco:

1 di 4

	Impresa	Città	Prov	Partita Iva
1	PIANETA VERDE s.r.l.	Melito di Napoli	NA	04793851215
2	CRISCI s.r.l.	Arpaia	BN	01277870620
3	MEDITERRANEA s.r.l.	Giugliano in Campania	NA	03881681211
4	DE GRECIS COS.E.MA. VERDE s.r.l.	Bitonto	BA	01112160724
5	ASCIONE DI ESPOSITO CIRA s.r.l.	S. Giorgio a Cremano	NA	02762841217
6	ELCAL S.r.l.	Favara	AG	02428150847
7	RESEARCH CONSORZIO STABILE scarl	Napoli	NA	05041951210
8	I GIARDINI DEL SUD srl	Qualiano	NA	03489740633
9	TEKNO GREEN DI MARRONE RAFFAELE	Melito	NA	05151221214
10	ROYAL GARDEN DI Maisto Antonio	Villaricca	NA	04086591213
11	CHITI FRATELLI srl	Pistoia	PT	00109430470
12	COMEN COSTRUZIONI srl	Sant'Antonio Abate	NA	03518481217
13	ANGIOLETTO BORRI	Morazzone	VA	01233770120
14	COSTRUZIONI GENERALI VERAZZO srl	Capua	CE	02749400616
15	CASERTANA COSTRUZIONI srl	Caserta	CE	02931670612
16	GREEN'S SERVICE	Arzano	NA	03482471210
17	AZ. AGRICOLA MAISTO LUIGI srl	Melito	NA	04170531216
18	VIVAI BARRETTA GARDEN srl	Melito	NA	05145331210
19	SUBLACENSE GARDEN srl	Ostia Lido	RM	01354911008
20	ANGELONI ANGELO srl	Fiumicino	RM	01759521006
21	CONSORZIO STABILE GRANDI OPERE scarl	Caserta	PA	10712911006
22	GRUPPO STAZI MARIANO srl	Fiumicino	RM	01457051009

Nel termine prescritto dal punto 8 della lettera di invito sono pervenuti n. 4 (quattro) plichi, come da seguente elenco:

	Impresa	Città	Prov	Partita Iva	Prot	ora
1	SUBLACENSE GARDEN srl	Ostia Lido	RM	01354911008	5383 del 24/07/2018	10:00
2	I GIARDINI DEL SUD srl	Qualiano	NA	03489740633	5385 del 24/07/2018	12:30
3	AZ. AGRICOLA MAISTO LUIGI srl	Melito	NA	04170531216	5388 del 25/07/2018	08:58
4	RESEARCH CONSORZIO STABILE scarl	Napoli	NA	05041951210	5390 del 25/07/2018	09:11

Non hanno fatto pervenire offerta i seguenti operatori economici invitati:

	Impresa	Città	Prov	Partita Iva
1	PIANETA VERDE s.r.l.	Melito di Napoli	NA	04793851215
2	CRISCI s.r.l.	Arpaia	BN	01277870620
3	MEDITERRANEA s.r.l.	Giugliano in Campania	NA	03881681211
4	DE GRECIS COS.E.MA. VERDE s.r.l.	Bitonto	BA	01112160724
5	ASCIONE DI ESPOSITO CIRA s.r.l.	S. Giorgio a Cremano	NA	02762841217
6	ELCAL S.r.l.	Favara	AG	02428150847
7	TEKNO GREEN DI MARRONE RAFFAELE	Melito	NA	05151221214
8	ROYAL GARDEN DI Maisto Antonio	Villaricca	NA	04086591213
9	CHITI FRATELLI srl	Pistoia	PT	00109430470
10	COMEN COSTRUZIONI srl	Sant'Antonio Abate	NA	03518481217
11	ANGIOLETTO BORRI	Morazzone	VA	01233770120
12	COSTRUZIONI GENERALI VERAZZO srl	Capua	CE	02749400616
13	CASERTANA COSTRUZIONI srl	Caserta	CE	02931670612
14	GREEN'S SERVICE	Arzano	NA	03482471210
15	VIVAI BARRETTA GARDEN srl	Melito	NA	05145331210
16	ANGELONI ANGELO srl	Fiumicino	RM	01759521006
17	CONSORZIO STABILE GRANDI OPERE scarl	Caserta	PA	10712911006
18	GRUPPO STAZI MARIANO srl	Fiumicino	RM	01457051009

Sono presenti ad assistere alle odierne operazioni i seguenti rappresentanti delle imprese partecipanti:

- sig. Ruoppo Santo, legale rappresentante dell'impresa I GIARDINI DEL SUD s.r.l..

Essendo i plichi pervenuti nei termini regolamentari in numero di 4 (quattro) non si procede al sorteggio dei criteri per l'individuazione delle offerte anormalmente basse di cui all'art. 95, comma 4 lett. a), del D.lgs. N. 50/2016 in quanto il numero delle domande di partecipazione pervenute è inferiore a 10.

Si verifica l'integrità dei plichi pervenuti e ammessi, si procede all'apertura degli stessi e all'esame della documentazione amministrativa contenuta nella **BUSTA A**, rilevando quanto segue:

N	Impresa	Note
1	SUBLACENSE GARDEN srl	Documentazione amministrativa completa – AMMESSA
2	I GIARDINI DEL SUD srl	Documentazione amministrativa completa – AMMESSA
3	AZ. AGRICOLA MAISTO LUIGI srl	Documentazione amministrativa completa – AMMESSA
4	RESEARCH CONSORZIO STABILE scarl	Documentazione amministrativa completa – AMMESSA

3 di 4

Si procederà pertanto all'aggiudicazione al minor prezzo.

Si procede all'apertura delle buste "B" – offerta economica.

Percentuali di ribasso offerte come di seguito riportato:

	Impresa	Ribasso offerto
1	SUBLACENSE GARDEN srl	8,50%
2	I GIARDINI DEL SUD srl	5,50%
3	AZ. AGRICOLA MAISTO LUIGI srl	8,15%
4	RESEARCH CONSORZIO STABILE scarl	10,20%

Viste le risultanze delle operazioni sopraindicate, si procede **alla proposta di aggiudicazione** dei lavori in parola all'Impresa RESEARCH CONSORZIO STABILE scarl con sede legale in Napoli, P. IVA 05041951210, che ha offerto il ribasso pari a 10,20 % (dieci virgola venti%).

L'importo di aggiudicazione (al netto dell'IVA al 10%) per l'appalto dei lavori in parola risulta pertanto determinato come nel prospetto che segue:

Ribasso offerto	Imp. Lavori a misura soggette a ribasso escluso oneri sicurezza	Importo complessivo soggetto al ribasso	Importo ribassato	Oneri della Sicurezza	Importo di aggiudicazione
10,20%	€ 341.234,28	€ 341.234,28	€ 306.428,38	€ 15.710,75	€ 322.139,13

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE

€ 322.139,13 (trecentoventiduemilacentotrentanove virgola tredici)

La seduta di gara si conclude alle ore 12,30.

Il presente verbale si compone complessivamente di n. 4 facciate.

Il presidente

Giuseppe Oreste Graziano

I Componenti della Commissione di gara

Salvatore Postiglione

Florinda Lella

VISTO:
IL DIRETTORE
dott. Mauro Felicori

4 di 4