

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

per l'espletamento di preliminare indagine esplorativa del mercato volta all'affidamento ex art. 1, comma 2, lettera b), della L. 120 e ss.mm.ii., come modificato dalla legge 108/2021, su piattaforma telematica *Tuttogare*, per l'affidamento dell'appalto dei lavori per il "PIANO TRIENNALE DI GESTIONE E CONSERVAZIONE DEL PARCO REALE - FONDI ORDINARI" mediante la conclusione di un **Accordo Quadro della durata di tre anni** con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

1. PREMESSA

La Reggia di Caserta, nel rispetto dei principi richiamati all'articolo 30, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 e delle disposizioni attuative di cui alle Linee Guida ANAC n. 4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera n. 636 del 10 luglio 2019, intende avviare una procedura di indagine di mercato finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare, ai sensi dell'art. 1 – comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 convertito dalla legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 comma 1 della legge n. 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021, alla procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto dei lavori del "PIANO TRIENNALE DI GESTIONE E CONSERVAZIONE DEL PARCO REALE" per la conclusione di un Accordo Quadro della durata di tre anni con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

2. OGGETTO E VALORE DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto i lavori del "PIANO TRIENNALE DI GESTIONE E CONSERVAZIONE DEL PARCO REALE" riconducibili alle seguenti Categorie:

Lavorazione	Categ.	Class.	Qualificaz. obblig.	Importo	Percent.	Prevalente/ scorporabile	Subappalto	Avvalimento
Verde e arredo urbano (parchi e giardini storici)	OS24	V	SI	€ 5.039.949,60	100%	P	SI	NO

L'importo dei lavori a base di gara è stimato in € 5.249.770,92 di cui € 5.039.949,60 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 209.821,32 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa. Ai sensi dell'articolo 51, co. 1, del Codice dei Contratti, l'appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto trattasi di intervento di carattere unitario con categoria di lavorazioni omogenee, da eseguirsi su di un unico sito per cui, dal punto di vista organizzativo, l'eventuale allestimento di più cantieri, in aree deputate allo svolgimento delle ordinarie attività lavorative, non consentirebbe una gestione ottimale della risoluzione delle interferenze e delle connesse problematiche in materia di sicurezza.

Il corrispettivo d'appalto viene riconosciuto a corpo e a misura.

All'Aggiudicatario verrà corrisposta un'anticipazione pari al 30% sul valore del contratto di appalto ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge 15/2022 di conversione del D.L. 228/2021, detto

“Milleproroghe 2022” che ha **prorogato al 31 dicembre 2022** il termine previsto dall’articolo 207, comma 1, del D.L. 34/2020, tenendo conto della modifica dell’art. 35 comma 18 del Dlgs 50/2016, disposta dall’ art. 91, comma 2, del D.L. n. 18/2020, che prevede l’erogazione dell’anticipazione del prezzo a favore dell’appaltatore anche nel caso di consegna in via d’urgenza.

3. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per poter presentare istanza di partecipazione i soggetti indicati all’articolo 45 del D.lgs. n. 50/2016 dovranno essere in possesso dei requisiti previsti dal D.lgs 50/2016 e smi e dal decreto n. 154 del 22/08/2017 “Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardati i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42”. Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all’art. 45, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, in possesso dei seguenti requisiti:

3.1 Requisiti di ordine generale

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti. Sono inammissibili le istanze degli O.E. privi delle qualificazioni richieste.

Non è ammessa la partecipazione degli operatori economici quando sussistono:

- una o più cause di esclusione tra quelle elencate dall’art. 80 del Codice;
- le condizioni di cui all’art. 53 co. 16-ter del D.Lgs. 165/2001 o quando gli operatori siano incorsi in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

3.2 Requisiti di idoneità professionale

Iscrizione dell’Impresa al registro istituito presso la C.C.I.A.A. relativa a “parchi e giardini”, come prescritto dall’art. 5, comma 1, lett. d, del D.M. n. 154/2017;

- **possesso di specifica e documentata esperienza nella cura e manutenzione di Parchi e Giardini storici.**

Nel caso di organismo non tenuto all’obbligo di iscrizione in C.C.I.A.A.:

- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, a firma del legale rappresentante (art. 46, comma 1, lett. i) D.P.R. 445/2000), attestante l’insussistenza del suddetto obbligo, più copia dell’Atto Costitutivo e dello Statuto; per le Cooperative, Iscrizione all’Albo Regionale delle Cooperative Sociali Sezione “B” e organico composto per almeno il 30% da persone svantaggiate di cui alla Legge 381/91 alla L.R. 6 novembre 2016, n. 36, artt. 4 e seguenti;
- possesso dei requisiti di ordine speciale per la qualificazione necessaria all’esecuzione dei lavori previsti come disposto dall’art. 6 del DM n. 154/2017;
- **iscrizione del direttore tecnico alla "sezione A" dell'albo professionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori o in possesso di laurea magistrale in conservazione dei beni culturali.** (art. 13, comma 3, lett. "a", primo periodo).
- **possesso di attestato di qualificazione di manutentore del verde** (standard professionale e formativo definito dall’accordo in Conferenza Stato-regioni del 22 febbraio 2018);
- possesso della qualificazione per esecuzione di lavori pubblici-attestazione SOA regolarmente autorizzata per le categorie attinenti alla natura dei lavori da appaltare: **OS24 classifica V o superiore;**
- presenza/disponibilità di un **team multidisciplinare di professionisti** con competenze adeguate alla dimensione dell’area oggetto dell’appalto e alla complessità del progetto, costituito da:
 - a) botanico;
 - b) agronomo;

- c) fitopatologo;
- d) restauratore di beni culturali (per interventi su superfici architettoniche di pregio come, ad esempio, per attività di diserbo in presenza di piante infestanti);
- impiego, nell'esecuzione delle attività, di personale in possesso di **qualifiche professionali adeguate** allo svolgimento dei lavori, da esplicitare in uno specifico elenco in cui siano riportate le figure con la rispettiva mansione e qualifica (a titolo esemplificativo e non esaustivo, patentino *treeclimber*, attestato corsi abbattimento alberi, qualifica di giardiniere d'arte, certificazione arboricoltore – ETW O ETT, attestato operatori addetti ai sistemi di accesso e di posizionamento mediante funi per lavori su alberi, attestato corsi o esperienze pregresse di interventi su alberi di pregio e/o monumentali);
- possesso di **certificati di abilitazione professionali** per il personale impiegato nell'applicazione di prodotti fitosanitari che attestino la formazione tecnica aggiornata ai sensi del D.Lgs. n. 150 del 14 agosto 2012 e del **Piano di Azione Nazionale (PAN) per l'uso sostenibile dei prodotti fitosanitari** (decreto interministeriale del 22 gennaio 2014);
- iscrizione obbligatoria all'**Albo Nazionale Gestori Ambientali**, categoria 2 bis, codice CER 200/201 e 200/203;
- iscrizione obbligatoria all'**Albo Nazionale Gestori Ambientali**, categoria 1, inerente, come minimo, le categorie riguardanti la raccolta dei rifiuti nel corso degli sfalci, diserbo e pulizia meccanica marciapiedi, taglio e pulizia aree incolte, spazzamento strade, etc.;
- possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità alla norma **UNI EN ISO 14001:2004 in materia di gestione ambientale**;
- disponibilità di un **numero minimo di squadre operative** per l'esecuzione delle attività (almeno 4 squadre formate da 4/5 operai). Nei giorni di sabato, domenica e festivi deve essere garantita la presenza di una squadra operativa;
- possesso/disponibilità continuativa di **adeguati mezzi** (ordinari, straordinari, macchine per il taglio dell'erba, macchine per il carico del materiale) e di **attrezzatura tecnica a basse emissioni, elettrici o comunque a basso impatto ambientale** per svolgere le prestazioni previste;
- rispetto dei **Criteri Ambientali Minimi (CAM)** relativi all'"Affidamento del servizio di gestione del verde pubblico, all'acquisto di ammendanti e all'acquisto di piante ornamentali ed impianti di irrigazione", adottati dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del Mare (MATTM) e disponibili sul sito www.minambiente.it nella sezione GPP – Acquisti Verdi, Criteri Ambientali Minimi. Nello specifico la conformità ai CAM in relazione ai pertinenti requisiti tecnici di base e alle condizioni di esecuzione contrattuale con particolare attenzione:
 - all'utilizzo di tecniche di taglio dell'erba a basso impatto ambientale (*mulching*) previsto dal 15 giugno al 30 settembre;
 - alla gestione dei residui organici attraverso il compostaggio in loco o in impianti autorizzati;
- dichiarazione di impegno all'**aggiornamento del censimento arboreo in coerenza con il Sistema Informativo Territoriale (SIT) in possesso della Stazione Appaltante** a seguito delle varie attività di manutenzione eseguite durante i lavori, specificando le modalità e i tempi per l'esecuzione dell'*upgrade*;
- dichiarazione di impegno al **costante monitoraggio** della componente vegetale **in coerenza con il Sistema Informativo Territoriale (SIT) in possesso della Stazione Appaltante** e alla tempestiva comunicazione di particolari **condizioni fitopatologiche o di stabilità** riscontrate in fase di esecuzione dei lavori mediante consegna di periodici e dettagliati report alla Stazione Appaltante (su modello da concordare con l'ufficio di Direzione Lavori), al fine di adottare specifiche azioni volte a scongiurare o limitare danni alla vegetazione e agli utenti;

- dichiarazione di impegno al **costante mantenimento del decoro estetico** di tutte le aree oggetto d'appalto mediante tempestivi interventi mirati a eliminare/reintegrare qualsiasi elemento che deturpi l'immagine del Parco e del Giardino (a titolo esemplificativo e non esaustivo, rimozione di elementi vegetali sfioriti o danneggiati, piccole ramaglie cadute soprattutto in prossimità dei percorsi, piccoli rifiuti lasciati a terra dai turisti).

Si specifica che, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 61, co. 2, del Regolamento di cui al DPR 207/2010, la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto. Nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

Con riferimento alla qualificazione mediante **attestazione SOA**, si precisa che:

- la certificazione S.O.A. dovrà essere in corso di validità alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte di cui al successivo paragrafo 14, pena l'esclusione, fatto salvo quanto previsto all'art. 76, comma 5, del Regolamento. Il concorrente dovrà in tal caso allegare alla documentazione di gara l'adeguata prova documentale di aver richiesto almeno 90 giorni prima della scadenza del termine il rinnovo dell'attestazione SOA, pena l'attivazione del soccorso istruttorio;
- gli operatori economici la cui attestazione SOA riporti l'indicazione del termine per la verifica triennale scaduto alla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, devono dimostrare di aver richiesto alla SOA l'effettuazione della verifica in data non antecedente a 90 giorni prima della scadenza triennale, così come previsto dall'art. 77, comma 1, del Regolamento. Il concorrente dovrà in tal caso allegare alla documentazione di gara l'adeguata prova documentale della richiesta, sanabile con l'attivazione del soccorso istruttorio nel caso di mancata allegazione. Ove, in luogo della verifica triennale alla stessa SOA, venga richiesto il rilascio di una nuova attestazione ad altra SOA, il riconoscimento dell'ultra vigenza dell'attestazione SOA scaduta, con conseguente possibilità di partecipare medio tempore alle gare e di stipulare i relativi contratti, è possibile solo qualora la richiesta di rinnovo dell'attestazione venga formulata nel prescritto termine di almeno novanta giorni antecedenti la scadenza dell'attestazione, così come previsto dall'articolo 76, comma 5, del d.P.R. n. 207/2010 (cfr., ANAC Delibera 9 maggio 2018, n. 440 ed ex multis, Pareri n. 54 del 30 settembre 2014 e n. 70 del 14 ottobre 2014);
- i consorzi stabili la cui attestazione SOA riporti l'indicazione della scadenza intermedia superata alla data di decorrenza del termine per la presentazione dell'offerta, devono dimostrare di aver richiesto, entro quest'ultimo termine, alla SOA l'adeguamento del proprio attestato a seguito della conoscenza dell'esito positivo delle verifiche in capo alla consorziata cui si riferisce la scadenza. Il concorrente dovrà in tal caso allegare alla documentazione di gara l'adeguata prova documentale della richiesta, pena l'attivazione del soccorso istruttorio.
- nel caso in cui l'attestazione SOA riporti una certificazione di qualità scaduta, la partecipazione alla gara è ammessa solo se l'impresa dichiara e dimostra di aver conseguito, prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta, una nuova valida certificazione di qualità e di avere in itinere l'adeguamento della propria attestazione SOA (cfr. Cons. Stato, Sez. V, 27/10/014, n. 5297; AVCP parere 20/11/2013 n. 190; Id., parere 10/04/2013 n. 45; Id., parere 04/04/2012 n. 55).

3.3 Subappalto e avvalimento

Le lavorazioni sono subappaltabili ai sensi dell'art. 105 D. Lgs. 50/2016 modificato dall'art. 49 c.1 lett. a) D.L.77/2021 convertito con legge 108/2021.

Ai sensi dell'art. 89, comma 11 del Codice e dell'art. 1 comma 2 del Decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248, non è ammesso l'avvalimento per le opere di cui alle categorie **OS24**.

4. INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, CONSORZI DI COOPERATIVE E DI IMPRESE ARTIGIANE, CONSORZI STABILI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE E GEIE

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art.45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

È fatto divieto di manifestare l'interesse alla partecipazione alla procedura di cui al presente avviso sia in forma individuale che in forma di componente di un raggruppamento o consorzio, oppure come componente di più di un raggruppamento temporaneo o più di un consorzio, oppure come componente sia di un raggruppamento temporaneo che di un consorzio.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di manifestazione di interesse, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente manifestazione di interesse. In caso di violazione sono esclusi dalla manifestazione di interesse sia il consorzio sia il consorziato.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.

Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile.

Per gli RTI, le aggregazioni di rete e i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 45, comma 2 lett. d), e), f) e g) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti devono essere posseduti dalla mandataria, o da una consorziata, nella misura minima del 40% (quarantapercento) con riferimento ad ogni singola categoria. La restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente, dalle mandanti, o dalle altre consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% (dieci per cento) di quanto richiesto all'operatore concorrente. La mandataria, in ogni caso, dovrà possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla presente gara. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione

della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate. Per gli RTI, le aggregazioni di rete, i consorzi e i GEIE, di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f) e g), del Codice, di tipo verticale i requisiti economici-finanziari e tecnico-organizzativi, ai sensi dell'art. 48, comma 6 del Codice, devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente e per il relativo importo; nella categoria scorporabile, la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria dei lavori che intende assumere e nella misura indicata per il concorrente singolo; nel caso di consorzio di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del Codice i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi devono essere posseduti direttamente dal consorzio ai sensi dell'art. 47 del Codice; ai sensi dell'art. 47, comma 2 del Codice i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettera c), eseguono le prestazioni o con la propria struttura o tramite consorziati indicati in sede di gara senza che ciò costituisca subappalto, ferma restando la responsabilità solidale nei confronti della stazione appaltante.

I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte dalle mandanti sono posseduti dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente.

A pena di esclusione, ai sensi dell'articolo 48, co. 6, del Codice dei Contratti, in caso di R.T.I., di consorzi ordinari e di G.E.I.E., di tipo misto, in caso di subassociazione orizzontale per la categoria prevalente, l'impresa mandataria deve possedere la qualificazione per la categoria prevalente per una classifica adeguata almeno al 40% dell'importo cui deve far fronte l'intera subassociazione orizzontale; la mandante che assume l'esecuzione di lavorazioni della medesima categoria prevalente, deve possedere la qualificazione per la stessa categoria per una classifica adeguata almeno al 10% dell'importo cui deve far fronte l'intera sub associazione orizzontale, fermo restando la copertura dell'intero importo della categoria prevalente.

Alle aggregazioni di operatori aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila ed è assimilata alla mandataria.

I raggruppamenti temporanei ed i consorzi ordinari di tipo orizzontale costituiti o costituendi, nonché i soggetti ad essi assimilati, sono tenuti ad indicare in sede di offerta le quote di partecipazione e di esecuzione dei singoli soggetti. I requisiti di idoneità professionale relativi all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura, all'albo delle cooperative e consorzi di cooperative, deve essere posseduto da:

- a) ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE;
- b) ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. b), c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

5. MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Per l'espletamento della presente Indagine di mercato, la Reggia di Caserta si avvale della piattaforma TUTTOGARE accessibile sul sito <https://reggiadicaserta.tuttogare.it/index.php>.

I soggetti interessati a presentare Manifestazione di interesse devono essere registrati al sistema. Per la registrazione, occorre accedere al suddetto sito cliccando sul link "Registrazione Operatore Economico".

La registrazione al sistema TUTTOGARE deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione e impegnare l'Operatore Economico medesimo.

L'Operatore Economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione della manifestazione di interesse, dà per valido e riconosce, senza contestazione alcuna, quanto posto in essere all'interno della piattaforma TUTTOGARE dall'account riconducibile all'Operatore Economico medesimo; ogni azione inerente l'account all'interno della piattaforma si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'Operatore Economico registrato.

Al fine della partecipazione alla presente Indagine di mercato, è indispensabile:

- l'utilizzo di un Personal Computer collegato ad internet e dotato di un browser;
- il possesso della firma digitale rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38, comma 2 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- la preventiva registrazione alla piattaforma TUTTOGARE con le modalità e in conformità alle indicazioni di cui al presente paragrafo.

Conformemente a quanto previsto dall'art. 52 del Codice, la presentazione della manifestazione di interesse, la successiva presentazione dell'offerta e le comunicazioni relative alla procedura devono essere effettuati esclusivamente attraverso la piattaforma e quindi per via telematica, mediante l'invio di documenti elettronici sottoscritti con firma digitale, fatto salvo i casi in cui è prevista la facoltà di invio di documenti in formato cartaceo.

La documentazione da trasmettere dovrà essere composta da:

- Istanza di partecipazione completa di dichiarazione, resa e sottoscritta, dal legale rappresentante, da redigersi su carta semplice, utilizzando preferibilmente il modello "Allegato A".
- Attestazione SOA, in copia, attestante il possesso della categoria di cui alla tabella del paragrafo 2 del presente avviso.

Le Manifestazioni di interesse dovranno essere inviate sulla piattaforma TUTTOGARE entro e non oltre le ore 10:00 del 20/05/2022.

Il suddetto termine è da intendersi perentorio e farà fede la data e l'orario di arrivo sul portale TUTTOGARE.

L'invio della manifestazione di interesse è a totale rischio del mittente escludendo pertanto qualsiasi responsabilità a carico della Stazione Appaltante, qualora la manifestazione arrivasse sulla

piattaforma TUTTOGARE oltre il termine suddetto. Non sono ammesse manifestazioni sostitutive pervenute oltre il termine suddetto.

6. RICHIESTA DI CHIARIMENTI

I soggetti interessati a presentare manifestazione di interesse potranno inviare richiesta di chiarimenti, esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata al seguente indirizzo:

mbac-re-ce@mailcert.beniculturali.it con oggetto: **quesito avviso per la manifestazione di interesse per l'affidamento dell'appalto del "PIANO TRIENNALE DI GESTIONE E CONSERVAZIONE DEL PARCO REALE"**.

La richiesta di chiarimenti dovrà avvenire **entro e non oltre le ore 12:00 del quinto giorno antecedente la scadenza per la presentazione delle istanze**.

Le richieste di chiarimento devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

La Stazione Appaltante provvederà a fornire risposta ai quesiti almeno cinque giorni prima del termine fissato per l'invio delle manifestazioni di interesse.

7. SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

L'apertura delle manifestazioni di interesse avverrà **il giorno 23/05/2022 alle ore 10:00** presso la sede della Reggia di Caserta utilizzando la piattaforma TUTTOGARE. Le manifestazioni di interesse pervenute entro il termine previsto saranno esaminate dal RUP, che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni rese in ordine al possesso dei requisiti di cui al precedente punto 3 ed alla mancanza delle cause di esclusione di cui al punto 9, provvederà alla redazione dell'elenco degli operatori economici ammessi. L'Amministrazione si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nella candidatura e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi.

8. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Non vi è l'obbligo per la stazione appaltante di esperire il soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016 nella fase preliminare dell'indagine di mercato finalizzata alla sola individuazione dei concorrenti qualificati da poter correttamente invitare alla successiva procedura negoziata.

9. MODALITÀ PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE E CRITERI DI AFFIDAMENTO

Scaduto il termine previsto al punto 5 per la pubblicazione del presente Avviso, si procederà alla formazione dell'elenco degli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti che hanno manifestato interesse a partecipare alla presente procedura negoziata.

A ogni candidato sarà assegnato un numero progressivo (dal numero 1 in avanti) in base al numero di acquisizione progressiva data dal sistema in relazione all'ordine di arrivo.

Saranno escluse le manifestazioni di interesse:

- 1) nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'istanza di manifestazione di interesse, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali;
- 2) con documentazione allegata all'istanza recante informazioni non veritiere o mendaci;
- 3) proveniente da soggetto per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione, di cui all'art. 80 del

D.Lgs 50/2016, della partecipazione alle gare per l'affidamento di lavori pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con la P.A., come prevista dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo;

4) proveniente da soggetto non aventi i requisiti richiesti e specificati nel precedente paragrafo 3;

5) proveniente da soggetto che ha partecipato all'affidamento immediatamente precedente a quello in oggetto (al fine di garantire il rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti).

Qualora le richieste di partecipazione ammesse siano in numero superiore a n. 10 (dieci) la stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere a sorteggio mediante apposita funzione prevista dalla piattaforma TUTTOGARE in sede di pubblicazione della gara.

Al termine del sorteggio i nomi degli operatori economici sorteggiati verranno mantenuti riservati fino ad avvenuta presentazione delle offerte.

Qualora, per effetto dell'applicazione del criterio di rotazione non si raggiunga il numero di 10 operatori economici, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di invitare alla procedura anche gli operatori che hanno partecipato alla gara per l'affidamento immediatamente precedente a quello in oggetto, con esclusione dell'aggiudicatario uscente.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere anche in presenza di una sola domanda di partecipazione ammessa.

Terminata la fase relativa all'acquisizione delle Manifestazioni di interesse, il RUP, tramite il portale TUTTOGARE invierà la lettera di invito a presentare offerta e tutta la documentazione ad essa allegata a n. **10 (dieci) operatori economici**, che abbiano regolarmente presentato manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti di carattere generale e di ordine tecnico - organizzativo sopra richiamati.

Nel caso in cui si configurano i presupposti innanzi indicati per procedere alla selezione dei soggetti da invitare, il sorteggio verrà effettuato in fase di pubblicazione della gara, sulla piattaforma telematica con modalità tali da garantire la segretezza all'individuazione dei partecipanti, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b) del d.lgs. n. 50/2016.

10. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà affidato mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 convertito in Legge n.120/2020 come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in legge 108/2021. Gli operatori economici selezionati dovranno presentare la propria offerta sulla base delle indicazioni e dei criteri fissati nella lettera d'invito, nel capitolato speciale d'appalto, nonché negli ulteriori documenti di gara inviati telematicamente mediante la suddetta piattaforma.

Il criterio di aggiudicazione è l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016.

11. TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI

I lavori oggetto dell'appalto dovranno essere ultimati entro il termine di **1.095 giorni naturali e consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

L'Amministrazione contraente, ai sensi dell'art. 8 co. 1 lett. a) della L. n. 120/2020 di conversione del DL 76/2020, e s.smm. ed ii, si riserva la facoltà di dare avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016, nonché dei requisiti di qualificazione.

12. MODALITÀ DI CONTATTO CON LA STAZIONE APPALTANTE

Il Responsabile del Procedimento è il funzionario architetto Giovanna Rauccio. Per qualsiasi informazione di carattere tecnico, o amministrativo, l'operatore economico potrà rivolgersi al RUP all'indirizzo email: re-ce@beniculturali.it.

13. RISERVATEZZA INFORMAZIONI

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR" o anche "Normativa Applicabile in Materia di Protezione dei Dati"), si informa che i dati e le informazioni, anche sotto forma documentale, acquisiti in occasione della presente procedura, saranno raccolti presso l'Amministrazione e saranno trattati esclusivamente per le finalità inerenti al relativo procedimento amministrativo.

14. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Ente, che sarà libero di non procedere all'espletamento della procedura negoziata o di avviare altre procedure e/o trattative senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso è pubblicato sul sito sul profilo del committente www.reggiadicaserta.beniculturali.it nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti", sulla piattaforma di eprocurement TUTTOGARE accessibile all'indirizzo: <https://reggiadicaserta.tuttogare.it/index.php>.

Documentazione tecnica allegata al presente Avviso:

- Relazione tecnico-scientifica dell'intervento e relativi schemi grafici.

Modulistica allegata al presente Avviso:

- Allegato 1 – Domanda di partecipazione.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Giovanna Rauccio