

Piazza Carlo di Borbone
81100 Caserta T +39 08231491200
re-ce@beniculturali.it
reggiadicaserta.beniculturali.it
PEC: mbac-re-ce@mailcert.beniculturali.it



DISCIPLINARE DI GARA MEPA (ART. 36 COMMA 6 D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II.) PER
L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO: “VIGILANZA PRIVATA DIURNA PRESSO IL PARCO DELLA
REGGIA DI CASERTA”

CIG 89771957AA

Il Responsabile del Procedimento dott. Rosario Patanè

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e
rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

Premesso che:

il presente “Disciplinare di gara” regola il funzionamento dei relativi istituti previsti nella procedura di cui all’art. 36 comma 6, del D Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (d’ora innanzi: Codice) per l’affidamento del servizio “Vigilanza Privata Diurna Presso Il Parco Della Reggia Di Caserta”. Le imprese potranno presentare apposita offerta mediante la piattaforma telematica Mepa, intendendosi con l’avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute ed accettate tutte le modalità, le indicazioni, le prescrizioni e quant’altro previsto dal presente disciplinare di gara, dalla R.d.O sul MePa e dal Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale, per l’affidamento del servizio “Vigilanza Privata Diurna Presso Il Parco Della Reggia Di Caserta”.

1) **STAZIONE APPALTANTE:** Reggia di Caserta – Piazza Carlo di Borbone – 81100 Caserta

2) **PROCEDURA DI AFFIDAMENTO:** RDO Aperta sul mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ai sensi dell’articolo 60 e 36 comma 6 e del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 “Codice dei contratti pubblici” (in seguito: Codice);

3) LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA, IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO, CIG, LOTTI

- i. Luogo di esecuzione: Il servizio sarà realizzato presso il Parco della Reggia di Caserta;
- ii. Descrizione sommaria del servizio: Vigilanza Privata Diurna Presso Il Parco Della Reggia Di Caserta;
- iii. Natura: servizi
- iv. L’importo complessivo massimo e oggetto di ribasso, è stato stimato in funzione della durata dell’appalto, per il personale, per i servizi, per le spese generali e di utile dell’impresa, in € 113.900,00 (centotredicimilanovecento) al netto dell’IVA al 22% pari a € 25.058,00 (venticinquemilazerocinquantotto) e oneri della sicurezza pari a zero. Non sono presenti costi della sicurezza da rischio specifico (o aziendale) ai sensi dell’art. 95 comma 10 del Codice da parte dell’Amministrazione appaltatrice. La quantificazione degli oneri di sicurezza da rischio specifico (o aziendale) spetta all’Operatore Economico. Tali costi vanno indicati nella risposta alla presente procedura e devono comunque far parte dell’importo complessivo massimo, non superabile;
- v. CIG 89771957AA
- vi. Lotti: L’appalto non è frazionato in lotti. Mediante la predisposizione di un contratto unico si assicura una maggiore efficienza gestionale, amministrativa e di monitoraggio delle fasi di esecuzione del contratto stesso;

4) **SUBAPPALTO E AVVALIMENTO:** Non sono ammessi;

5) **VARIANTI:** Sono autorizzate varianti intese quali offerte migliorative;

6) **OPZIONI:** Proroga ai sensi dell’art. 106 comma 11 *limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l’individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all’esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante”.*

7) SOPRALLUOGO FACOLTATIVO:

Per una migliore formulazione dell’offerta, è possibile effettuare una visita preliminare dei luoghi,

previo appuntamento da concordare con il R.U.P. - telefono 0823.1491212 - e-mail:
rosario.patane@beniculturali.it, entro il quinto giorno antecedente la data di scadenza fissata
per la presentazione dell'offerta.

8) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 6 del D.lgs. 50/2016. Ai sensi dell'art. 97. (Offerte anormalmente basse) "la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal Disciplinare di gara. Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre".

L'aggiudicazione sarà effettuata anche in presenza di una sola offerta valida.

9) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

Esclusivamente per via telematica tramite portale Me-Pa secondo quanto indicato di seguito:

9.1) documentazione amministrativa inserita sul portale (Domanda di partecipazione, disciplinare di gara, capitolato speciale d'appalto) deve essere firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'Impresa, trasmessa per presa d'atto ed accettazione delle condizioni e inserita nella busta amministrativa;

9.2) Modello di DGUE, reso ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, deve essere compilato e firmato digitalmente dal rappresentante legale dell'Impresa, allegando copia di un documento di identità in corso di validità, e inserito nella busta amministrativa;

9.3) garanzia provvisoria sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente ai sensi dell'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, pari al 1% dell'importo a base di gara pari ad € 1.139,00 dimezzato rispetto a quello previsto dal medesimo articolo 93" ai sensi della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) e modificato dal decreto-legge n. 77 del 2021- art. 1 comma 4, finalizzata a garantire la mancata sottoscrizione del contratto per motivi dell'affidatario.

La cauzione provvisoria, valida per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, presentata in conformità a quanto disposto dall'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016, dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice civile e la sua operatività entro 15 gg a semplice richiesta scritta di questa Amministrazione. L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero di dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema, purché riferiti univocamente alla tipologia di lavori della categoria prevalente. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico è tenuto a segnalare in sede di offerta il possesso del requisito e a documentarlo nei modi prescritti dall'art. 87 del D. Lgs. 50/2016. La cauzione provvisoria deve essere inserita nella busta amministrativa;

9.4) dichiarazione, di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazione o altro soggetto abilitato al rilascio della cauzione definitiva, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una cauzione definitiva in favore della Stazione Appaltante valida fino al giorno di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque non oltre i dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori, risultante dal relativo certificato, nel caso in cui la cauzione provvisoria di cui al punto 9.3 non contenga espressamente l'impegno. La dichiarazione in parola deve essere inserita nella busta amministrativa;

9.5) "PASOÈ", di cui all'art.2, comma 3.2 delibera 111 del 20 dicembre 2012 dell'A.N.A.C., necessario al fine di consentire alla Stazione Appaltante la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, secondo quanto disposto dall'art. 81 e dal comma 13 dell'art. 216 del D. Lgs n. 50/2016. Il PASOÈ deve essere inserito nella busta amministrativa;

9.6) Offerta tecnica dovrà essere composta da un'unica Relazione, articolata nei capitoli corrispondenti ai criteri individuati alla sottostante tabella a loro volta articolati in paragrafi corrispondenti ai sub criteri, che illustrino le qualifiche dell'offerente e l'adeguatezza dell'offerta, nonché le metodologie proposte per lo svolgimento del servizio, dalle quali possano evincersi le prerogative su cui attribuire i punteggi per i criteri e sub criteri

9.7) il modello per l'offerta economica, disponibile sulla piattaforma, consistente nel prezzo complessivo offerto, deve essere compilato, firmato digitalmente dal rappresentante legale dell'Impresa e inserito telematicamente **nella sola busta economica**.

10) TERMINE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Le offerte dovranno essere presentate a pena di esclusione entro e non oltre le ore 12,00 del 6 aprile 2022.

L'offerta telematica dovrà essere presentata secondo le modalità previste dalle regole del sistema. Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate, incondizionatamente, tutte le clausole e condizioni del presente Disciplinare.

Le offerte telematiche incomplete, condizionate o comunque non conformi alle indicazioni degli atti di gara e degli allegati saranno escluse. La presentazione dell'offerta è a totale ed esclusivo rischio dell'operatore economico partecipante, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'offerta, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivi, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Stazione Appaltante ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'offerta non pervenga entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte.

In ogni caso, fatti salvi i limiti inderogabili di legge, l'operatore economico esonera la Stazione Appaltante da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di qualsiasi natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del Portale. La Stazione Appaltante si riserva, comunque, di adottare i provvedimenti che terrà necessari nel caso di malfunzionamento del Portale. In particolare, qualora, durante il termine fissato per la presentazione delle domande/offerte, il Portale segnali il verificarsi di gravi anomalie, la Stazione Appaltante, anche eventualmente a seguito di comunicazioni con il Gestore della Piattaforma, valuterà – in relazione al tipo ed alla durata dell'anomalia evidenziata – la necessità di sospendere e/o prorogare la procedura di gara. L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice per l'almeno 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta. Nel caso in cui alla scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la Stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata. Il mancato riscontro alla richiesta della Stazione Appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

L'apertura dei plichi amministrativi avverrà alle ore 09,00 del giorno 11 aprile 2022.

11) SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di

quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice dei Contratti.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un termine di 3 (tre) giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la Stazione Appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena di esclusione. In caso di inutile decorso del termine, la Stazione Appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura. Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della Stazione Appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

12) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: Il servizio relativo alla gestione dei Vigilanza Privata Diurna Presso Il Parco Della Reggia Di Caserta dovrà svolgersi secondo quanto riportato nella tabella allegata:

mesi	orario	ore	giorni feriali	unita	giorni we	unita	ore mese
Maggio	09,00 19,00	10	17	4	9	4	1040
Giugno	09,00 19,00	10	18	4	8	4	1040
Luglio	09,00 19,00	10	16	4	10	4	1040
Agosto	09,00 19,00	10	18	4	8	4	1040
Settembre	09,00 19,00	10	18	4	8	4	1040
Ottobre	09,00 17,00	8	16	3	10	3	624
Novembre	09,00 15,00	6	18	2	8	3	360
Dicembre	09,00 15,00	6	18	3	8	4	516

13) CHIARIMENTI

È possibile richiedere chiarimenti in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare attraverso il portale del MEPA entro 5 giorni antecedente la scadenza per la presentazione delle offerte.

Non sarà fornita risposta ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

La Stazione appaltante comunicherà, in forma anonima, a tutti i partecipanti le risposte alle richieste di chiarimenti attraverso il MEPA.

Nota circa le comunicazioni MEPA, da FAQ Acquistinrete PA:

Le comunicazioni relative al MEPA avvengono all'interno dell'area "privata" di ciascun operatore (tutto quindi all'interno del sistema): tale possibilità è legata alla norma sull'elezione del domicilio digitale del CAD. Il fornitore (e anche la P.A.) quando richiede l'abilitazione al MePA dichiara e sottoscrive:

- *che per la ricezione di ogni eventuale comunicazione e/o di richieste di chiarimento e/o integrazione della documentazione presentata, il Concorrente elegge domicilio presso l'Area comunicazioni del Sistema nonché all'indirizzo di posta elettronica certificata, al numero di fax e all'indirizzo indicati nella presente domanda;*
- *che ogni eventuale comunicazione inerente la procedura e/o richieste di chiarimento e/o di integrazione della documentazione presentata, nonché qualsiasi comunicazione si rendesse necessaria, si intenderà validamente effettuata presso l'apposita Area comunicazioni del Sistema;*
- *che si impegna ad accedere, verificare e tenere sotto controllo assiduamente, e comunque tutte le volte che si renderà necessario, la predetta Area comunicazioni del Sistema.*

14) DURATA DELL'OFFERTA: Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte. L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di richiedere agli offerenti la protrazione della validità dell'offerta fino ad un massimo di ulteriori 180 giorni qualora, per giustificati motivi, la procedura di selezione, compresa la stipula del contratto, non possa concludersi entro il termine di validità dell'offerta medesima;

15) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: I concorrenti dovranno produrre, a pena di esclusione, le certificazioni e le dichiarazioni indicate nella presente sezione secondo le modalità tassativamente indicate. La mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, è soggetta alla disciplina del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del Codice. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

16) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO:

- **Principali modalità di finanziamento e di pagamento:** l'appalto è finanziato con fondi di bilancio.
 - **Informazioni relative ad una particolare professione:** La prestazione del servizio è riservata ad Operatori Economici con esperienza in analoghi servizi destinati all'organizzazione e alla gestione di attività a cui si riferisce l'oggetto della gara.
 - **Condizioni di esecuzione del contratto di appalto:** Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto: le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio.

17) SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Sono ammessi a partecipare, purché in possesso dei requisiti indicati nel presente documento, tutti i soggetti indicati nell'articolo 45, co. 2, del Codice dei Contratti

18) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

L'operatore economico dovrà:

- I. essere in possesso dei requisiti di partecipazione di ordine generale,
- II. essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale,
- III. essere in possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria
- IV. essere in possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale,

In sede di gara, l'operatore economico dovrà dichiarare il possesso dei citati requisiti, mediante la presentazione del documento di gara unico europeo (di seguito, "DGUE") di cui all'articolo 85 del Codice dei Contratti, utilizzando il modello Allegato al presente Discipinare.

a) Requisiti di partecipazione d'ordine generale

A pena di esclusione, l'operatore economico dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

- i. insussistenza delle cause di esclusione previste dall'articolo 80 del Codice dei Contratti riferibili direttamente all'operatore economico stesso in quanto persona giuridica o persona fisica;
- ii. insussistenza, nei confronti di alcuno dei soggetti di cui all'articolo 80, co. 3, del Codice dei Contratti, delle cause di esclusione previste dall'articolo 80 del Codice dei Contratti;
- iii. non ricorrenza del divieto di cui all'articolo 48, co. 7, del Codice dei Contratti;
- iv. insussistenza delle cause di incompatibilità di cui all'articolo 53, co. 16 ter, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165.

b) Requisiti di idoneità professionale

- i. iscrizione – ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 7/12/95 N. 581 e s.m.i. alla C.C.I.A.A. – Ufficio Registro delle Imprese Sezione Ordinaria/sezione Speciale della Provincia ove ha sede legale il concorrente; ovvero: per i soggetti di cui all'art. 2 del D.P.C.M. 30/3/2001 recante: "Atto di indirizzo e coordinamento sui sistemi di affidamento dei servizi alla persona previsti dall'art. 5 della legge 8/11/2000 n. 328" per i quali non sussiste obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A. i relativi documenti statutari e costitutivi
- ii. iscrizione al bando Me-Pa alla categoria "servizi di vigilanza e accoglienza".

c) Requisiti di Capacità economica e finanziaria

il concorrente deve aver realizzato complessivamente negli ultimi tre esercizi (2018- 2019-2020) un fatturato per il settore di attività in servizi analoghi oggetto della gara non inferiore all'importo posto a base di gara;

La richiesta di fatturato minimo di cui all'art. 83, comma 5 del Codice, è motivata in quanto è attesa l'opportunità, in coerenza con le indicazioni della Direttiva Comunitaria 2014/24 e con le Disposizioni del nuovo codice dei contratti, di favorire la massima partecipazione con particolare riferimento alle piccole, medie imprese e la partecipazione anche a nuovo soggetti del mercato anche di recente costituzione. In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, di cui all'art. 45, comma 2, lett. d) o consorzio ordinario di concorrenti, di cui all'art. 45, comma 2, lettera e) del Codice, costituiti o costituendi, a pena di esclusione, i documenti e/o le dichiarazioni di cui al presente punto devono

essere presentati da ciascun soggetto del raggruppamento o consorzio ordinario, costituiti o costituenti.

d) Requisiti di Capacità tecnica e professionale

L'operatore economico, ai fini della partecipazione alla gara, dovrà aver regolarmente eseguito, negli ultimi tre anni (2019-2020-2021), servizi analoghi a quelli oggetto del presente affidamento per un importo complessivo non inferiore all'importo totale del presente appalto.

Ai fini della dimostrazione del requisito si prenderanno in considerazione i soli servizi ultimati con buon esito nel triennio di riferimento ovvero le parti di essi ultimati con buon esito durante tale periodo se iniziati precedentemente.

Ai fini della comprova dei requisiti, ai sensi dell'articolo 86, co. 4, e dell'Allegato XVII Parte I, del Codice dei Contratti, l'operatore dovrà produrre, previa richiesta della Stazione appaltante i seguenti documenti:

- la copia del/dei contratto/contratti da cui si evincano gli incarichi per l'espletamento dei servizi richiesti;
- (nel caso in cui il committente sia o sia stato un soggetto pubblico) i certificati attestanti l'avvenuta esecuzione dei servizi prestati o copia delle fatture relative ai suddetti contratti (indicando, ove disponibile, il CIG del contratto cui si riferiscono, l'oggetto del contratto stesso e il relativo importo, la denominazione del contraente pubblico e la data di stipula del contratto stesso);
- (nel caso in cui il committente sia o sia stato un soggetto privato) la copia delle ricevute di pagamento (es. fatture quietanzate) relative ai suddetti contratti.

19) INFORMAZIONI E FORMALITÀ NECESSARIE PER VALUTARE LA CONFORMITÀ AI REQUISITI:

Nel caso di raggruppamento temporaneo i suddetti requisiti si intendono cumulabili tra tutti i soggetti del raggruppamento. In accordo all'art.92 del D.P.R. n. 207/2010 il soggetto capogruppo (mandatario) deve concorrere al raggiungimento per almeno il 40% mentre per ciascun mandante deve concorrere per almeno il 10%.

Raggruppamento temporaneo

E' ammessa a presentare offerta anche forma giuridica di raggruppamento di operatori economici per soggetti, tutti iscritti al mercato elettronico Me-Pa, appositamente e temporaneamente raggruppati secondo la normativa vigente.

Solo in caso di costituendo:

- raggruppamento temporaneo di concorrenti, di cui all'art. 45, comma 2, lett. d) del Codice; - consorzio ordinario di concorrenti, di cui all'art. 45, comma 2, lett. e) del Codice; dovrà essere presentata **dichiarazione di impegno**, ai sensi dell'art. 48, comma 12 e 13 del Codice, sottoscritto da ciascun soggetto facente parte del costituendo raggruppamento/consorzio a conferire mandato collettivo con rappresentanza ad uno di essi (da indicare espressamente) qualificato come soggetto mandatario, il quale stipulerà il contratto di appalto in nome e per conto proprio e dei mandanti, comprensiva dell'indicazione delle parti del servizio che saranno eseguite da ciascun soggetto che si costituirà in raggruppamento o consorzio; La dichiarazione di impegno di cui al presente punto dovrà essere presentata, a pena di esclusione, da ciascun soggetto facente parte del costituendo raggruppamento/consorzio ordinario.

Il mandato dovrà essere presentato dal soggetto mandatario.

L'atto costitutivo dovrà essere presentato dal soggetto mandatario.

Solo in caso dei seguenti raggruppamenti, consorzi già formalmente costituiti:

- raggruppamento temporaneo di concorrenti, di cui all'art. 45, comma 2, lett. d) del Codice;
- consorzio ordinario di concorrenti, di cui all'art. 45, comma 2, lett. e) del Codice;

mandato collettivo speciale con rappresentanza a uno dei soggetti facenti parte del raggruppamento/consorzio, qualificato come soggetto mandatario, il quale, in nome e per conto proprio e dei mandanti, stipulerà il contratto, comprensivo dall'indicazione delle parti del servizio che ciascun soggetto raggruppato dovrà eseguire, ai sensi dell'art. 48, commi 4 e 13 del Codice; I consorzi ordinari di concorrenti già costituiti di cui all'art. 45, comma 2, lettera e), i consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lettera b) e c) del Codice, dovranno, altresì, a pena d'esclusione, produrre l'atto costitutivo.

20) CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA ED ECONOMICA

L'offerta tecnica dovrà essere composta da un'unica Relazione, di massimo 7 pagine (**Formato: A4 con orientamento vertical, per gli elaborati descrittivi; font: arial, font size: 11; - interlinea: 1,5. A3, per gli elaborati grafici e/o schede, incluso eventuali tabelle, immagini, figure e/o disegni**), articolata nei capitoli corrispondenti ai criteri individuati alla sottostante tabella a loro volta articolati in paragrafi corrispondenti ai sub criteri individuati, che illustrino le qualifiche dell'offerente e l'adeguatezza dell'offerta, nonché le metodologie proposte per lo svolgimento dell'intervento, dalle quali possano evincersi le prerogative su cui attribuire i punteggi per i criteri e sub criteri.

I criteri di valutazione sono riportati nel presente documento e nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale. La valutazione complessiva è data dalla somma dei valori relativi alla "valutazione tecnica" (con peso massimo pari al 80% del punteggio complessivo) ed alla "valutazione economica" (con peso massimo pari al 20% del punteggio complessivo) ai sensi dell'art. 95 comma 10 bis del Codice calcolati come di seguito indicato:

TABELLA 1

CRITERIO DI VALUTAZIONE		SUB PESO	PESO TOT
ELEMENTI DI NATURA QUANTTIVA			
A	OFFERTA ECONOMICA		20
ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA			
B1	ORGANIZZAZIONE AZIENDALE		20
	B1.1 Struttura aziendale	3	
	B1.2 Organizzazione della sicurezza	7	
	B1.3 Strumenti di autocontrollo e verifica qualità servizio reso	5	
	B1.4 Formazione e verifica del personale addetto al servizio che si interfacerà con la Reggia	5	
B2	PROPOSTE MIGLIORATIVE DEL SERVIZIO		50
	B2.1 Possibili proposte di miglioramento della dotazioni	15	
	B2.2 Possibili soluzioni per migliorare e/o attivare operazioni di allarme e pronto intervento	5	
	B2.3 Possibili soluzioni per migliorare le operazioni di vigilanza	15	

	B2.4 Possibili soluzioni per prevenire interruzioni o sospensioni nello svolgimento del servizio	5	
	2.5 Procedure adottate per ovviare alle assenze del personale per qualsiasi motivo	5	
	B2.5 Descrizione meccanismi di reperibilità e attività del personale utilizzabile in caso di bisogni non programmati e prevedibili	5	
B3	SERVIZI AGGIUNTIVI UTILI ALL'ENTE		10
TOTALE			100

21. MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata in base alla formula:

“Concava alla migliore offerta (interdipendente) con α uguale a 1”.

$$C_a = \sum_n [W_i * V_{ai}]$$

dove:

C_a = Punteggio totale attribuito all'offerta (a)

\sum_n = Sommatoria

n = Numero totale degli elementi di valutazione (i)

W_i = Peso o punteggio attribuito agli elementi di valutazione (i)

V_{ai} = Coefficiente, variabile tra zero e uno, della prestazione dell'offerta (a) rispetto all'elemento di valutazione (i)

Si precisa che per determinare i coefficienti V_{ai} occorre distinguere tra:

1) coefficienti V_{ai} di natura qualitativa (offerte tecniche: elementi di valutazione B.1 - B.2 - B.3)

2) coefficienti V_{ai} di natura quantitativa (offerte economiche A)

I coefficienti **1) V_{ai} di natura qualitativa** (offerte tecniche) saranno determinati effettuando la media dei coefficienti di valutazione (compresi tra zero e uno) attribuiti discrezionalmente da ciascun commissario.

In particolare, per ogni elemento di valutazione, ciascun commissario attribuisce il punteggio secondo il seguente schema di valutazione:

GIUDIZIO	DESCRIZIONE DEL GIUDIZIO	VOTO
NON APPREZZABILE	Trattazione non inerente all'argomento richiesto.	0
INSUFFICIENTE	Trattazione non chiara; assenza di benefici/vantaggi proposti rispetto a quanto previsto nel disciplinare di gara;	0.1
SCARSO	Trattazione lacunosa che denota scarsa concretezza della proposta rispetto al parametro di riferimento. I benefici/vantaggi proposti non sono chiari e/o non trovano dimostrazione analitica in quanto proposto.	0.2
SUFFICIENTE	Trattazione appena esauriente. I vantaggi e/o benefici sono appena apprezzabili.	0.3
PIÙ CHE	Trattazione esauriente. I vantaggi e/o benefici sono apprezzabili.	0.4

SUFFICIENTE		
DISCRETO	Seppure la trattazione sia completa essa non risulta, tuttavia, caratterizzata da elementi spiccatamente distintivi dell'offerta. I vantaggi e/o benefici appaiono essere in parte analitici e abbastanza chiari, ma privi di innovatività.	0.5
PIÙ CHE DISCRETO	Trattazione completa I vantaggi e/o benefici appaiono essere in parte analitici e abbastanza chiari e si ravvisano alcuni elementi di innovatività.	0.6
BUONO	Trattazione completa dei temi richiesti negli aspetti della chiarezza, efficacia e efficienza. Gli aspetti tecnici sono affrontati in maniera ancora superficiale; tuttavia i vantaggi appaiono percepibili e chiari e si denotano gli elementi caratteristici dell'offerta.	0.7
PIÙ CHE BUONO	Trattazione completa dei temi richiesti negli aspetti della chiarezza, efficacia e efficienza, con buoni approfondimenti tecnici. Le soluzioni appaiono concrete e innovative. I vantaggi appaiono evidenti e chiari così da far risaltare gli elementi caratteristici dell'offerta.	0.8
OTTIMO	Trattazione completa dei temi richiesti con ottimi approfondimenti. Ottima efficacia della proposta anche con riferimento alle possibili soluzioni presenti sul mercato e alla realizzabilità della proposta stessa.	0.9
ECCELLENTI	Supera le aspettative grazie ad una trattazione esaustiva e particolareggiata dei temi richiesti e degli argomenti trattati. Sono evidenti, ben oltre alle attese, i benefici e vantaggi perseguiti dalla proposta con riferimento anche alle possibili soluzioni presenti sul mercato e alla realizzabilità della proposta stessa. L'affidabilità dell'offerta è concreta ed evidente.	1

Una volta che ciascun commissario avrà attribuito il coefficiente a ciascun concorrente per ogni sub criterio o criterio, sarà calcolata la media dei coefficienti attribuiti. Tale media sarà calcolata troncando prima della terza cifra decimale, senza eseguire arrotondamenti.

Il valore così ottenuto V_{ai} sarà moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile in relazione ai sub-criteri

La somma dei punteggi dell'offerta tecnica sarà calcolata troncando prima della terza cifra decimale, senza eseguire arrotondamenti.

SOGLIA MINIMA DI QUALITA' DELL'OFFERTA TECNICA: L'offerta tecnica che avrà conseguito un punteggio complessivamente inferiore a 50 (cinquanta) punti (soglia minima di qualità), sarà considerata non idonea e pertanto esclusa dal prosieguo della gara.

I coefficienti **2) V_{ai}** di **natura quantitativa** (offerte economiche) saranno determinati mediante l'applicazione della seguente formula, attribuendo il coefficiente zero all'offerta minima possibile (ossia a quella che non prevede ribasso percentuale) e il coefficiente uno all'offerta più conveniente (ossia a quella che offre massimo ribasso percentuale):

$$V_{ai} = R_a / R_{max}$$

dove:

V_{ai} = Coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto all'elemento di valutazione (i), variabile tra 0 e 1

R_a = Valore (ribasso percentuale sul prezzo) offerto dal concorrente (a)

R_{max} = Valore (ribasso percentuale sul prezzo) dell'offerta più conveniente

Per quanto concerne l'offerta economica il coefficiente R_a indica il ribasso percentuale unico indicato nell'offerta economica presentata dal concorrente (a).

Il valore così ottenuto V_{ai} sarà moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile in relazione al criterio C.1. Tale operazione sarà effettuata troncando prima della terza cifra decimale, senza eseguire arrotondamenti.

22) MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA

La commissione di gara, nominata con apposito atto successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte si riunirà in seduta pubblica telematica per l'apertura delle buste in una

data che sarà resa nota ai concorrenti tramite apposita area comunicazioni della Rdo.

Durante tale fase la Commissione procederà alla verifica di quanto richiesto in fase di redazione sul portale MePA, operando attraverso il Sistema, allo svolgimento delle seguenti attività:

La Commissione verifica la ricezione delle offerte tempestivamente presentate composte da Documentazione amministrativa, Offerta tecnica ed Offerta economica (salva, in ogni caso, la verifica del contenuto di ciascun documento presentato);

Successivamente la Commissione procederà attraverso il Sistema all'apertura delle offerte presentate e, quindi, ad accedere all'area contenente la Documentazione amministrativa di ciascuna singola offerta presentata, mentre le Offerte tecniche ed economiche resteranno segrete, chiuse/bloccate a Sistema e, quindi, il relativo contenuto non sarà visibile, né alla Commissione di gara, né ai concorrenti, né a terzi; pertanto, il Sistema consentirà l'accesso alla Documentazione amministrativa e la Commissione procederà alla verifica della presenza dei documenti richiesti ed ivi contenuti.

Della seduta sarà redatto apposito verbale.

La Commissione, procederà, all'analisi della documentazione presente nella Busta amministrativa. Le offerte degli operatori economici per le quali la documentazione amministrativa risulterà in regola saranno ammesse alla fase seguente, salvo la necessità di attivare la procedura di "soccorso istruttorio" prevista dall'art. 83, comma 9, del d.lgs. 50/2016. Nel caso in cui il concorrente non produca quanto richiesto nel termine assegnato, la Stazione Appaltante procederà alla sua esclusione.

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa, la Commissione giudicatrice, procederà, in seduta pubblica, all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal presente Disciplinare. In una o più sedute riservate, la Commissione procederà all'esame e alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel presente Disciplinare. Successivamente, in seduta pubblica, la Commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e darà atto delle eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti. Nella medesima seduta, o in una seduta pubblica successiva, la commissione procederà all'apertura della busta contenente l'offerta economica e quindi alla relativa valutazione. La stazione appaltante procederà, dunque, alla formulazione della graduatoria.

23) ALTRE INFORMAZIONI

In caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione provvisoria del concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio per l'elemento tecnico. In caso di ulteriore parità si procederà al sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta congrua dall'Amministrazione.

L'Amministrazione si riserva la facoltà, ai sensi dell'articolo 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., di non procedere all'affidamento se l'offerta non risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

24) PROCEDURA DI RICORSO

Competenza del TAR della Regione Campania. Proposizione del ricorso entro 30 giorni ai sensi del D. Lgs. 104/2010. Non sarà ammesso il ricorso ad arbitrati.

25) TRATTAMENTO DATI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) ed in relazione alle informazioni di cui si entrerà in possesso, ai fini della tutela delle persone e altri soggetti in materia di trattamento di dati personali, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente disciplinare di gara.

26) RINVIO

Per quanto non previsto nel presente disciplinare si rinvia al D.L.gs n. 50/2016 e ss.mm. ed ii. e leggi vigenti in materia.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Rosario Patanè

Il Direttore Generale
Reggia di Caserta
Tiziana Maffei

(documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)