



MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI E DEL TURISMO
REGGIA DI CASERTA

IL DIRETTORE

MIBACT-RE-CE
REP. Determine
14/03/2018 N° 69

Oggetto: “Servizio di gestione del bar-caffetteria/ristorazione, all'interno del Complesso Vanvitelliano – Reggia di Caserta” - **CIG: 7361898E67** – Aggiudicazione definitiva.

Premesso che con determinazione n. 15 del 26/01/2018 Prot. MIBACT –RE-CE 694 di pari data si disponeva:

- di indire, ai sensi del combinato disposto degli artt.36 comma 2 lett. b) e 142 D.lgs. n. 50/2016 una procedura negoziata per l'affidamento in concessione del “Servizio di ristorazione, caffetteria, tavola calda all'interno del Complesso Vanvitelliano - Reggia di Caserta”- da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che il Funzionario Responsabile Unico del Procedimento era individuato nel Dr. Ferdinando Creta;
- che la concessione veniva prevista per mesi 6 (sei) rinnovabili di ulteriori mesi sei (proroga per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure da parte della CONSIP S.p.A per l'individuazione di un nuovo contraente) secondo le modalità di cui all'art. 106, comma 11, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.);
- che il canone di concessione **semestrale** posto a base di gara per l'offerta economica, in aumento, più vantaggiosa era fissato in € 22.949,50 (ventiduemilanovecentoquarantanove//50) e la percentuale di royalties posta a base di gara, in aumento, del 13,02% sul fatturato lordo, iva esclusa;
- di confermare a base di gara l'importo canone e la percentuale di royalty come corrisposti dal precedente concessionario, in quanto la concessione è in continuità della precedente e di breve durata, solo sei mesi, rinnovabile di altri mesi sei, nelle more di una concessione a lungo termine;
- che venivano invitati gli operatori economici che, in risposta all'avviso esplorativo approvato con determina Rep n. 274 del 14/12/2017- prot. 6943 del 14/12/2017, avevano presentato la manifestazione di volontà, come indicati nella tabella seguente:

N.	DENOMINAZIONE E PEC
1	Tiziana De Amicis - Roma Via Tempio del Cielo 1/3/5 - 00144 (RM) - consorzioseaman@legalmail.it
2	Sire Ricevimenti D'Autore - Via Bernini 45 - 80129 Napoli - info@pec.sirericevimenti.it
3	Global Service srl via Foria 136 -80137 Napoli - global@pec.it
4	La mediterranea soc. Coop. - via Guglielmo Sanfelice n. 30 - Aversa (CE) - lamediterranea@tpec.it
5	Innova SpA - Via Pontina Vecchia Km 31.700 - Pomezia (RM) - innovaspa@legalmail.it
6	Migroup Italia srl - Piazza Marconi n. 9 80054 - Gragnano (NA) - migroupitaliasrl@arubapec.i
7	Mares srl - Piazza Nazionale n. 36 - 80143- Napoli - srlmares@legalmail.it
8	Antevorta soc. Coop. - Via E. Montale n. 1 - 81020 Casapulla (CE) - antevorta@pec.it
9	RTI Consorzio stabile DAMAN + Brill Service srl via GM Bosco palazzo Anto 65 - Caserta - consorziodaman@legasmail.it
10	Aglaja srl Via Corte Maggiore 24/2 Montebelluna (TV) - aglaja@bepec.it
11	SeraoG&G SRL - Corso Trieste n. 19 81100- Caserta - seraogeg@pec.it
12	Castelli management srl -via Castello snc -Limatola (BN) castellimanagement@pec.it
13	Serist srl -Via G.Gozzano n. 14 20092 Cinisello Balsamo (MI) - commerciale.seristsrl@pec.it
14	Pane Amore e Fantasia srl - Via GM Bosco 132/136 Caserta - srlpaneamoreefantasia@legalmail.it
15	Costituenda ATI Ruggieri Arredamenti srl e Angelo Gambuti - ruggieripasquale@pec.buffetti.it
16	Consorzio ARTE'M include la PRISMI Editrice Politecnica di NA; la AMICO BIO FOOD & BEVERAGE srl -artemnet@pec.it
17	G.M. Cafè srl -Via Lorenzo Maria Neroni n. 11- 81100 Caserta - gmcafe@legalmail.i
18	Capital srl - viale comandante Umberto Maddalena n. 196- 80144 Napoli - capital.srl@pec.it
19	H.F.G. srl - via s. Maria Capua Vetere - 81043 Capua - hfg.srl@legalmail.it
20	Capatosta sas - Viale Marconi n. 80 - 81026 Recale - capatostasas@pec.it
21	Ferrara e figli sas - Via G. Marconi 195 - 81030 Parete (CE) - ferraraefiglisas@legalmail.it
22	Tre Farine -Via Cesare Battisti n. 46 - Caserta - trefarinesrl@legalmail.it
23	Pomopizza srl - Via Cesare Battisti n. 42 Caserta - pomopizzasrl@pec.it
24	Costituendo RTI Loredana Iacobelli - Santucci - Di Scala - via s. Anna snc - Cerreto Sannita (BN) -amministrazione@pec.silesiaeventi.it

Visto che entro il termine per la presentazione delle offerta fissato al 14/02/2018 ore 12:00, pervenivano le seguenti offerte:

- 1) POMOPIZZA srl il 14/02/2018 ed acquisita al prot.al n.1265;
- 2) CONSORZIO ARTE'M NET il 14/02/2018 ed acquisita al prot.al n.1266;
- 3) CONSORZIO STABILE DAMAN il 14/02/2018 acquisita al prot.al n.1264;

Preso atto che con determina n. 36 del 16/02/2018 prot. 1310, di pari data, si nominava la Commissione giudicatrice, come previsto dall'art. 77 del D.lgs. n. 50/2016;

Dato atto che come previsto dal Disciplinare di gara, "l'aggiudicazione della gara sarà effettuata ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016, utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa a favore dell'offerta che avrà totalizzato il maggior punteggio risultante dalla somma dei punti ottenuti per l'offerta tecnica e quella economica";

Visti i verbali della Commissione n. 1 del 21/02/2018, e n. 2 del 01/03/2018.

Vista la graduatoria dei punteggi attribuiti per l'offerta tecnica come di seguito:

1) Consorzio Stabile DAMAN	61,64
2) Pomopizza	58,92
3) Consorzio arte'm net	52,02

Vista la graduatoria dei punteggi attribuiti per l'offerta economica come di seguito:

1) Consorzio Stabile DAMAN	25,58
2) Consorzio arte'm net	18,00
3) Pomopizza	6,60

Verificato che la somma dei punteggi derivanti dall'offerta tecnica e quelli dell'offerta economica ha determinato la seguente graduatoria:

1) Consorzio Stabile DAMAN	87,22
2) Consorzio arte'm net	70,02
3) Pomopizza	65,52

Vista la determina n. 60 del 06/03/2018, prot. n. 1738 di pari data con la quale si è disposto:

- di approvare la proposta di aggiudicazione, ai sensi dall'art. 33 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, della Commissione di gara, come da verbale n. 2 del 01/03/2018 relativo alle operazioni di gara per l'affidamento in concessione del "Servizio di gestione del bar-caffetteria/ristorazione, all'interno del Complesso Vanvitelliano – Reggia di Caserta" - CIG: 7361898E67;
- di disporre, l'aggiudicazione a favore del Consorzio Stabile DAMAN avente sede legale in Caserta alla via GM Bosco Palazzo Anto, 65 per aver totalizzato punti n. 87,22/100;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 32 del d.lgs. n. 50/2016 comma 6 "*L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito nel comma 8*";
- di notificare l'*Avviso di post informazione*, a tutte le ditte partecipanti, a mezzo posta certificata;
- di demandare al Responsabile del Procedimento l'adempimento degli atti consequenziali, come previsto dall'art. 32 comma 7 "*l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti*";
- di disporre, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 la pubblicazione dell'avviso di post informazione sul profilo del Committente nella sezione "Amministrazione Trasparente" <http://www.reggiadicaserta.beniculturali.it/>, in applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 s.m.i;

Viste le richieste dei certificati del Casellario Giudiziale, dei certificati penali e dei carichi pendenti in capo al Presidente del Consorzio, Direttore Tecnico e Rappresentante Legale delle soc. consorziate, inviate alla Procura presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere con prot. 1791, 1782, 1778 e 1779, tutte del 07/03/2018.

Preso atto che sono stati acquisiti al prot. 1903 del 09/03/2018, tutti certificati di cui al punto precedente.

Visto il Documento di Regolarità Contributiva riportante la dicitura "Regolare".

Vista la visura camerale della Camera di Commercio Industria ed Artigianato di Caserta.

Vista la verifica regolare dei requisiti presso l'AVCpass del portale ANAC.

Vista la richiesta di presentazione della documentazione inviata al Consorzio Daman con nota prot. n. 1878 del 09/03/2018 relativa alla cauzione definitiva, polizza assicurativa, dimostrazione della capacità tecnico-economica.

Preso atto che il Consorzio Stabile Daman, ha prodotto la documentazione richiesta, acquisita al protocollo il 12/03/2018 al n. 1945, nello specifico:

- Polizza fidejussoria per la cauzione definitiva della HDI Assicurazioni n. 1063414554 del 05/03/2018 dell'importo di € 16.998,00;
- Polizza assicurativa RCT emessa da Alliance S.p.A – agenzia di Macerata n. 718203172 del 05/03/2018;
- N. 3 contratti per servizi di ristorazione, sottoscritti con
 - 1) V.V. F.F della Regione Abruzzo;
 - 2) Presidenza del Consiglio dei Ministri in Roma;
 - 3) Comune di Valmontone (RM);
- Bilanci di esercizio relativi agli anni 2014, 2015 e 2016.

Preso atto che per ragioni di urgenza, in data 12/03/2018, con verbale acquisito al prot. n. 1977 il 13/03/2018, si procedeva alla consegna del servizio al Consorzio Daman, sotto riserva di legge, nelle more della stipula del contratto.

Tanto premesso, visto e considerato

DETERMINA

- di aggiudicare in via definitiva ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, il servizio di gestione del bar-caffetteria/ristorazione, all'interno del Complesso Vanvitelliano – Reggia di Caserta” - CIG: 7361898E67 – in favore del Consorzio Stabile DAMAN avente sede legale in Caserta alla via GM Bosco Palazzo Anto, 65 - Partita IVA 02663770614, per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa: canone semestrale € 24.372,00 - royalties 14,05%;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b), del D.lgs. 50/2016 il termine dilatorio c.d. "stand-still" (35 gg. dalla comunicazione dell'aggiudicazione) per la stipula dei contratti non si applica nel caso procedure negoziate ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett a) e b);
- di dare atto che l'aggiudicazione sarà comunicata ai soggetti di cui all'art. 76 comma 5 del D.L.gs. 50/2016;
- di precisare che il servizio deve essere effettuato nel pieno rispetto del Capitolato Tecnico allegato alla determina n. 15 del 26/01/2018 Prot. MIBACT –RE-CE 694 di pari data in premessa richiamata;
- di dare atto che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'Articolo 32 comma 14 del D.lgs. n. 50/2016;
- di disporre la pubblicazione della presente determina sul sito ufficiale della Reggia di Caserta, <http://www.reggiadicaserta.beniculturali.it/>, nella sezione “Amministrazione Trasparente” in applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013 s.m.i.;
- di pubblicare l'avviso di post informazione ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs. n. 50/2016;
- di trasmettere la comunicazione di aggiudicazione a tutti gli aventi diritto indicati nell'art. 76 comma 5 lett. a).

Il Direttore
Dott. Mauro FELICORI