

## DETERMINA

**PROPOSTA DEL RUP – Affidamento diretto, ai sensi dall’art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020, come modificato dalla legge 108/2021 dei SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA inferiori a € 139.000,00 per la VERIFICA E SUPPORTO AL RUP PER LA VALIDAZIONE DEL “PIANO TRIENNALE DI CONSERVAZIONE E GESTIONE PROGRAMMATA DEL PARCO REALE E DEL GIARDINO INGLESE”. SmartCIG: Z2537A0761 - Trattativa diretta sul Me-PA con un unico operatore economico individuato previa indagine di mercato - Determina a contrarre.**

## IL DIRETTORE

Vista la proposta del RUP pervenuta il 6 ottobre 2022 (rif prot.8187) che di seguito si trascrive

## IL RUP

Visto il D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei Beni Culturali);  
Vista la Legge 31 dicembre 2009, n 196 recante “Legge di Contabilità e finanza pubblica”;  
Visti i decreti Mibact 27.11.2014 e 23.12.2014;  
Visto il Decreto-legge 20 settembre 2015, 146 “Musei e luoghi della cultura servizi pubblici essenziali”;  
Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii;  
Visto il D.P.C.M. 19 giugno 2019, n. 76, recante il regolamento di organizzazione del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo;  
VISTO il DPCM del 01/06/2022 registrato alla Corte dei Conti in data 01/07/2022 con n. 1802 con cui è stato conferito all’arch. Tiziana Maffei l’incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore della Reggia di Caserta, ai sensi dell’art. 19, commi 4 e 6, del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;

Visti:

- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169 con il quale è stato adottato il “Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance” in vigore dal 05/02/2020;
- l’Atto d’indirizzo del Ministro dei Beni e delle Attività Culturali e per il Turismo del 08 giugno 2020, con cui sono state definite le priorità politiche da realizzarsi nell’anno 2020, con proiezione triennale 2020 - 2023;

Visto il Decreto prot. 2604 del 22/03/2022 con il quale il Direttore della Reggia di Caserta ha incaricato la Sottoscritta dello svolgimento delle funzioni di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art. 31 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per i lavori del “Piano triennale di conservazione e gestione programmata del Parco e del Giardino inglese della Reggia di Caserta”;

Visto il D.D. n° 179 del 21 febbraio 2022 con il quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022 da parte della Direzione Generale Musei;

Visto l’art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito nella legge 108/2021 che modifica l’art. 1 comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, che prevede l’affidamento diretto per lavori di importo inferiore a euro 150.000,00 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a euro € 139.000,00;

Visto l’art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50 del 2016, il quale stabilisce che “prima dell’avvio delle

procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

Premesso che l'appalto del "Piano triennale di conservazione e gestione programmata del Parco e del Giardino inglese della Reggia di Caserta”:

- deve essere affidato mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e art. 36 comma 2 lett. b) come modificato dal decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, modificato all'art. 1 comma 2 lett. b) e dal Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77;
- prevede la conclusione di un Accordo Quadro della durata di tre anni con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., previo invito rivolto a operatori economici qualificati OS24 – classifica V o superiore – tramite piattaforma TUTTOGARE;

Visto che con determina a contrarre n. 164 del 06/05/2022 prot. 3995-I veniva approvato lo schema di Avviso di Manifestazione di interesse per l'individuazione di operatori economici qualificati - cat. OS24 - con esperienza documentata nella cura del verde storico, da invitare alla successiva procedura negoziata; Considerato che l'importo dei lavori del Piano triennale è pari **ad un costo annuale** di € 1.749.923,64 di cui € 1.676.242,57 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 73.681,07 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 5.249.770,92 di cui € 5.028.727,71 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 221.043,21 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, con imputazione ai capitoli di spesa 1.1.3.165 - Art 1.03.02.09.012 - "Manutenzione ordinaria aree verdi" e 2.1.2.023 - Art 2.02.03.06.001/D - "Manutenzione straordinaria aree verdi" del bilancio di previsione per l'anno 2022;

Considerato che occorre procedere all'affidamento dell'incarico per la verifica e supporto al RUP nella validazione del Piano;

Visto il corrispettivo da porre a base di gara, calcolato sull'annualità dell'importo considerando la ripetitività triennale delle lavorazioni, in riferimento al Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, e al regolamento del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016, e che risulta essere di **€ 16.047,34 €**, **comprensivo di spese e oneri accessori (IVA al 22% e cassa di previdenza al 4% escluse)**, così costituito:

QbIII.09) Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)									
ID · O p e r e	CAT. D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametro Base	Grado di complessità	Codice prestazioni affidate	Sommatoria Parametri Prestazioni	Compenso <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivo
		<<V>>	<<P>> >	<<G>> >	<<Qi>>	Σ(Qi)	V*G*P*ΣQi	K=24,4219 % S=CP*K	CP+S
P. 03 *	PAESAGGIO AMBIENTE NATURALIZ ZAZIONE	1.924.916,00**	6,063623%	0,85	QbIII.09 Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva (art.49, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006- art.30, allegato XXI)	0,130	12.897,52	3.149,82	<b>16.047,34</b>

\* Interventi di recupero e riqualificazione ambientale - Opere di riqualificazione e risanamento di ambiti naturali, rurali e forestali o urbani finalizzati al ripristino delle condizioni originarie, al riassetto delle componenti biotiche ed abiotiche

\*\* costo annuale di € 1.749.923,64 + IVA 10% (€ 174.992,36) = € 1.924.916,00

QUADRO ECONOMICO DI SPESA – INCARICO PROFESSIONALE	
Onorario complessivo €	€ 16.047,34
C.N.P.A.I.A. (4%)	€ 641,89
I.V.A. (22%)	€ 3.671,63
<b>Importo totale</b>	<b>€ 20.360,86</b>

Ritenuto che il professionista deve essere in possesso di:

- **Requisiti di ordine generale:**

- a) Il concorrente non deve versare in alcune delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 o cause di incompatibilità di cui all'art. 24 del D. Lgs. n. 50/2016;
- b) insussistenza delle condizioni di cui all'articolo 9, comma 2 lettere a), b) e c), del D.Lgs. 231/2001 e s.m.i.;
- c) insussistenza delle cause di incompatibilità di cui all'articolo 53, co. 16 ter, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;
- d) insussistenza delle cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011 e s.m.i.;
- e) insussistenza di impedimenti *ex lege* alla sottoscrizione di contratti con soggetti pubblici (ad esempio nel caso in cui sia stata comminata la sanzione dell'incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione);
- f) non aver concluso, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 53, comma 16 ter, D.Lgs. n.165/2001 e s.m.i., nel triennio successivo alla cessazione del rapporto con la Pubblica Amministrazione, contratti di lavoro subordinato o autonomo con ex dipendenti di Pubbliche Amministrazioni e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti di Pubbliche Amministrazioni, che, nell'ultimo triennio di attività, hanno esercitato per conto di queste ultimi poteri autoritativi o negoziali nei confronti del dichiarante;
- g) (in caso di società di ingegneria) possesso dei requisiti di cui all'articolo 254 D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- h) (in caso di società di professionisti) possesso dei requisiti di cui all'articolo 255 D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;

- **Requisiti di Idoneità professionale** di cui all'art. 83, co. 1, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016:

- a) iscrizione alla Camera di Commercio o all'Ordine professionale
  - per le società: Iscrizione nel Registro delle Imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. (Camera di Commercio) per il settore di attività principale inerente e pertinente con il servizio oggetto dell'appalto se chi esercita l'impresa è italiano o straniero residente in Italia;
  - per i candidati plurisoggettivi, il requisito dell'iscrizione nel Registro delle Imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. dovrà essere posseduto: - per i raggruppamenti temporanei di imprese o consorzi, da tutti i componenti del raggruppamento; - per i consorzi cui all'art. 45, comma 2 lettere b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016, dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici; - per i consorzi cui all'art. 45, comma 2, lettere e), dal consorzio.
  - per i soggetti personalmente responsabili dell'appalto: Iscrizione Albo del proprio Ordine professionale;

- b) possesso di una delle seguenti garanzie di qualità;
- possesso dell'accreditamento, ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020, rilasciato da un organismo nazionale europeo afferente all'European Cooperation for Accreditation (EA);
  - per i soggetti di cui all'art. 46, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), possesso della certificazione di conformità alla norma UNI CEI EN/ISO 9001 rilasciata, specificamente per l'attività di verifica dei progetti, da Organismi di certificazione accreditati da enti partecipanti all'European Cooperation for Accreditation (EA).

- **Requisiti di capacità economica e finanziaria** di cui all'art. 83 co. 1, lett. b) del d.lgs.50/2016:

- a) i concorrenti, ai sensi dell'art. 83, comma 4) e allegato XVII del D.Lgs n. 50/2016, dovranno possedere un adeguato livello di copertura assicurativa per la responsabilità civile e professionale e per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza, per lo specifico servizio, estesa al danno all'opera, dovuta ad errori od omissioni nello svolgimento dell'attività di verifica (art. 26 del D.Lgs. 50/2016) nonché per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione, per un massimale non inferiore al 5% del valore dell'opera per lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016. Nel caso in cui il soggetto incaricato sia coperto da una polizza professionale generale per l'intera attività, detta polizza dovrà essere integrata attraverso idonea dichiarazione della compagnia di assicurazione che garantisca le condizioni di cui al precedente capoverso per lo specifico progetto.

Il soggetto affidatario del servizio dovrà altresì essere munito, alla data di accettazione dell'incarico e prima della stipulazione del contratto, di una polizza di responsabilità civile professionale, estesa al danno dell'opera, dovuta ad errori od omissioni nello svolgimento dell'attività di verifica, aventi le caratteristiche dettagliate nell'articolo 11 del Disciplinare/Capitolato tecnico prestazionale.

Considerate le risultanze della preliminare indagine di mercato avviata dalla Stazione Appaltante, che:

- in riferimento all'elenco in possesso della medesima Reggia di Caserta, approvato con Prot. n. 5046 del 31/07/2020, degli operatori economici invitati con RDO n. 2589461 tramite piattaforma ME.PA ai fini dell'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., del seguente servizio di architettura e ingegneria: Verifica del progetto definitivo ed esecutivo ai sensi dell'art. 26 comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016 e ss. mm. e ii. del Centro congressi e relativi servizi di accoglienza – C.U.P. F22C16000620001 – Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020 - Delibera CIPE n. 3/2016 - Stralcio II, ha sorteggiato le seguenti Società:

N.p.	O.E.	P.IVA	Sede	PEC
1	3IPROGETTI s.r.l.	04388120653	Pontecagnano SA	info@pec.3iprogetti.it
18	SPI s.r.l.	04873791216	Napoli	spi.na@legalmail.it
20	SUBURBIA.MODE s.r.l.	03455600613	Caserta	suburbiamode@pec.it

- ha inviato a mezzo PEC lettera di invito al *Confronto concorrenziale per l'affidamento diretto, ai sensi dall'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 120/2020, come modificato dalla legge 108/2021 dei SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA inferiori a € 139.000,00 per la VERIFICA E SUPPORTO AL RUP PER LA VALIDAZIONE DEL "PIANO TRIENNALE DI CONSERVAZIONE E GESTIONE PROGRAMMATA DEL PARCO REALE E DEL GIARDINO INGLESE", da affidare a seguito di procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e art. 36 comma 2 lett. b) come modificato dal decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, modificato all'art. 1 comma 2 lett. b) e dal Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, svolta tramite piattaforma TUTTOGARE, con successiva sottoscrizione di Accordo Quadro della durata di tre anni con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.,*

previo invito rivolto a operatori economici qualificati OS24 – classifica V o superiore. CUP: F21E22000070001 - CIG: 931781040F. SmartCIG: Z2537A0761 alle suddette società con rispettivi numeri di protocollo in uscita del giorno 09/09/2022: 7386-P; 7387-P; 7388-P;

- ha fissato il termine ultimo per la presentazione delle offerte alle ore 9.00 del giorno 15/09/2022;
- ha esaminato le offerte economiche pervenute nei termini stabiliti, a mezzo PEC, dalla Soc. *SPI-Studio Progettazioni d'Ingegneria S.r.l.* (Prot. 7472-A del 14/09/2022) e dalla Soc. *3IProgetti S.r.l.* (Prot. 7511-A del 15/09/2022) – nessuna risposta è pervenuta dalla Soc. *SUBURBIA.MODE s.r.l.*;
- ha ritenuto più conveniente il ribasso offerto dalla Soc. **3IProgetti S.r.l. (37,50%)** sull'importo a base d'asta, a fronte dello 0,3% offerto dallo *Studio Progettazioni d'Ingegneria - SPI s.r.l.*;

Tenuto conto che nell'ambito del Me-Pa, oltre all'ordine diretto ed alla richiesta di offerta, è stata istituita una nuova procedura per gli affidamenti denominata "trattativa diretta";

Considerato che la "trattativa diretta" si configura come una modalità di negoziazione semplificata, rispetto alla tradizionale RdO, rivolta ad un unico operatore economico in quanto, non dovendo garantire pluralità di partecipazione, non ne presenta le tipiche caratteristiche, tra cui le richieste formali come l'indicazione del criterio di aggiudicazione, l'invito ai fornitori, la gestione delle buste di offerta, le successive fasi di aggiudicazione;

Preso atto che la "trattativa diretta" indirizzata ad un unico operatore economico risponde alla fattispecie normativa dell'affidamento diretto, previsto dall'art. 1 – comma 2 – lett. a) della legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51 della legge n. 108/2021, che prevede, per le procedure indette entro il 30 giugno 2023, in deroga all'art. 36, comma 2, il ricorso all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a euro 150.000,00 e per servizi e forniture, **ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a euro 139.000,00;**

Atteso che l'affidamento oggetto della presente determinazione è riconducibile a detta previsione;

Verificato che esiste, per il suddetto affidamento, copertura finanziaria all'interno del capitolo di spesa **1.2.1.175 art 1.03.02.10.001 "Incarichi libero professionali di studi, ricerca e consulenza" del bilancio di previsione 2022 di questo Museo;**

Considerato che la Soc. **3IProgetti S.r.l.**, con sede legale in Via Lucania snc - c/o Centro Direzionale il Granaio - 84098 - Pontecagnano Faiano (SA) - P.IVA 04388120653, dichiara di possedere i requisiti riportati nella lettera d'invito;

Ritenuto, pertanto, che vi siano tutti i presupposti di legge per affidare, mediante trattativa diretta con un unico operatore economico sul Me-PA, l'incarico per la verifica e il supporto al RUP nella validazione del "Piano triennale di conservazione e gestione programmata del Parco e del Giardino inglese della Reggia di Caserta";

Richiamata la delibera dell'ANAC in materia di affidamento dei contratti sottosoglia comunitaria;

Considerato che per il presente affidamento è stato acquisito dal sistema SIMOG il codice SmartCIG: **Z2537A0761;**

Dato atto, ai sensi dell'art. 3, co. 8, L. n. 136/2010, che il Professionista incaricato assume l'obbligo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, e che – nel caso in cui si dovesse accertare il mancato rispetto dell'obbligo di avvalersi delle banche o di Poste Italiane S.p.a. per tutte le transazioni – il contratto tra la Reggia di Caserta e il detto Professionista sarà risolto di diritto;

Precisato che la stipula del contratto è disposta, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio attraverso il portale di E-Procurement della PA gestito da CONSIP SpA, e con la sottoscrizione del disciplinare prestazionale per la verifica e il

supporto al RUP nella validazione del “PIANO TRIENNALE DI CONSERVAZIONE E GESTIONE PROGRAMMATA DEL PARCO REALE E DEL GIARDINO INGLESE”, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

Considerato che la Stazione Appaltante si riserva di avviare tutte le verifiche del caso e che l’affidamento dell’incarico in parola resta subordinato all’esito positivo delle stesse;

#### PROPONE

1. Di approvare la procedura di affidamento descritta in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione;
2. Di avviare, per l’affidamento in oggetto, la trattativa diretta sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (*acquistinretepa*), rivolta ad un unico operatore economico abilitato;
3. Di approvare la seguente documentazione: calcolo del corrispettivo da porre a base di gara per l’affidamento del servizio relativo all’architettura ed all’ingegneria per la VERIFICA E SUPPORTO AL RUP NELLA VALIDAZIONE DEL PIANO (All. n. 1); disciplinare prestazionale per la VERIFICA E SUPPORTO AL RUP NELLA VALIDAZIONE DEL PIANO (All. n. 2).
4. Di prenotare l’importo di **€ 20.360,86**, di cui **€ 16.047,34 quale corrispettivo posto a base di gara, € 3.671,63 di IVA al 22% e € 641,89 di cassa di previdenza al 4%, al netto del ribasso offerto in fase di TD**, con imputazione al **capitolo di spesa 1.2.1.175 art 1.03.02.10.001 “Incarichi libero professionali di studi, ricerca e consulenza” del bilancio di previsione 2022 di questo Museo**.
5. Di stabilire che, ai sensi dell’art. 32 comma 14 del D.lgs. n. 50/2016, la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio attraverso il portale di E-Procurement della PA gestito da CONSIP SpA.
6. Di dare atto che sul sito dell’ANAC è stato acquisito il seguente codice SmartCIG: **Z2537A0761**.
7. Di dare atto che il Responsabile Unico del procedimento è il funzionario architetto Giovanna Rauccio.
8. Di disporre la pubblicazione della presente sul sito web istituzionale dell’Amministrazione “<http://www.reggiadicaserta.beniculturali.it>” nella sezione “Amministrazione trasparente – bandi e contratti”, per n. 30 giorni consecutivi unitamente agli allegati.

#### IL RUP

Arch. Giovanna Rauccio

Tanto visto, dato atto, considerato e richiamato, con la presente la sottoscritta Tiziana Maffei nella qualità di Direttore della Reggia di Caserta

**Ritenuta la proposta del RUP meritevole di approvazione, ed acquisiti i visti di regolarità contabile ed amministrativa**

#### DETERMINA

1. Di approvare la procedura di affidamento descritta in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione;
2. Di avviare, per l’affidamento in oggetto, la trattativa diretta sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (*acquistinretepa*), rivolta ad un unico operatore economico abilitato;
3. Di approvare la seguente documentazione: calcolo del corrispettivo da porre a base di gara

per l'affidamento del servizio relativo all'architettura ed all'ingegneria per la VERIFICA E SUPPORTO AL RUP NELLA VALIDAZIONE DEL PIANO (All. n. 1);disciplinare prestazionale per la VERIFICA E SUPPORTO AL RUP NELLA VALIDAZIONE DEL PIANO (All. n. 2).

4. Di prenotare l'importo di **€ 20.360,86**, di cui **€ 16.047,34 quale corrispettivo posto a base di gara, € 3.671,63 di IVA al 22% e € 641,89 di cassa di previdenza al 4%, al netto del ribasso offerto in fase di TD**, con imputazione al **capitolo di spesa 1.2.1.175 art 1.03.02.10.001 "Incarichi libero professionali di studi, ricerca e consulenza" del bilancio di previsione 2022 di questo Museo.**
5. Di stabilire che, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. n. 50/2016, la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio attraverso il portale di E-Procurement della PA gestito da CONSIP SpA.
6. Di dare atto che sul sito dell'ANAC è stato acquisito il seguente codice SmartCIG: **Z2537A0761.**
7. Di dare atto che il Responsabile Unico del procedimento è il funzionario architetto Giovanna Rauccio.
8. Di disporre la pubblicazione della presente sul sito web istituzionale dell'Amministrazione "<http://www.reggiadicaserta.beniculturali.it>" nella sezione "Amministrazione trasparente – bandi e contratti", per n. 30 giorni consecutivi unitamente agli allegati

*Visto attestante la copertura finanziaria*  
*Il Responsabile del Servizio Bilancio*  
**Filomena Aragosa**

*Visto attestante la regolarità amministrativa*  
*Il Segretario Amministrativo*  
**Giuseppina Capri**

Il Direttore Generale  
della Reggia di Caserta  
**Tiziana Maffei**