



## Ministero per i Beni e le Attività Culturali



REGGIA DI CASERTA

**Oggetto: REGGIA DI CASERTA – AVVISO ESPLORATIVO** per l'individuazione delle ditte da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento in concessione del servizio Bar/caffetteria, tavola calda all'interno del Complesso Vanvitelliano - Reggia di Caserta.

Con il presente avviso esplorativo la Reggia di Caserta, nel pieno rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento, mutuo riconoscimento, proporzionalità, intende espletare una indagine di mercato per l'individuazione delle ditte interessate ad essere invitate alla procedura per l'affidamento in concessione del servizio di ristorazione, caffetteria, tavola calda all'interno del Complesso Vanvitelliano - Reggia di Caserta".

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE DENOMINAZIONE: Reggia di Caserta

1. PUNTI DI CONTATTO: Ufficio Segreteria – Telefono: 0823.277402 E-mail: [re-ce@beniculturali.it](mailto:re-ce@beniculturali.it) E-mail certificata: [mbac-re-ce@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-re-ce@mailcert.beniculturali.it) Funzionario e Responsabile unico del procedimento: Dr. Vincenzo Zuccaro

2. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO La concessione ha ad oggetto il servizio di Bar/caffetteria, tavola calda all'interno del complesso Vanvitelliano - Reggia di Caserta".

3. DURATA CONCESSIONE: mesi 12 (dodici) rinnovabili di ulteriori mesi sei

4. VALORE DELLA CONCESSIONE A BASE DI GARA per mesi 12: € € 501.207,97 (calcolato ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs n. 50/2016, sul fatturato del concessionario nel periodo agosto 2018/agosto 2019).

5. CORRISPETTIVO:

A) CANONE DI CONCESSIONE ANNUALE A BASE DI GARA: € 48.744,00

B) ROYALTY: 14.05% sul fatturato lordo, IVA esclusa.

6. MODALITA' DI AFFIDAMENTO: In quanto ricompreso tra i servizi di cui all'allegato IX del D.Lgs. 19.04.2016 n. 50 (CPV 55511000-5, l'affidamento sarà espletato, mediante procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta più vantaggiosa.

7. SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE: Possono presentare manifestazione di interesse ad essere invitati gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 in assenza delle cause ostative di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 ed in possesso dei seguenti requisiti minimi di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa:

- volume di affari o fatturato realizzato negli ultimi 3 esercizi non inferiore ad € 1.000.000,00 (EURO UN MILIONE)

- esecuzione, negli anni 2016, 2017 e 2018, di almeno tre servizi di ristorazione, caffetteria, tavola calda, a favore di enti pubblici e privati; tali servizi dovranno essere stati svolti regolarmente e con buon esito, senza che si siano verificate inadempienze gravi formalizzate con provvedimenti definitivi di risoluzione del contratto, successivamente verificabile mediante referenza del committente.

Gli operatori economici, anche raggruppati ai sensi della normativa vigente, possono presentare manifestazione di interesse ad essere invitati alla successiva procedura di affidamento qualora siano in possesso dei requisiti sopra dettagliati. Resta inteso che la manifestazione di interesse di cui trattasi costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali al solo fine di essere ammessi alla successiva procedura negoziata e che pertanto, mediante apposita ulteriore dichiarazione, dovrà essere rinnovata dall'interessato ed accertata dall'Amministrazione Aggiudicatrice in occasione della successiva procedura di affidamento. Il presente avviso esplorativo non è finalizzato alla formazione di elenchi di ditte di fiducia, ma trattasi di indagine di mercato funzionale all'espletamento dell'intervento in argomento.

8. MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE Pena la non ammissibilità, le ditte interessate possono presentare all'Amministrazione propria manifestazione di interesse alla procedura de qua, completa della dichiarazione resa e sottoscritta dal legale rappresentante, con allegata fotocopia del documento di identità, da redigersi secondo il modello allegato (all. A), ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, con la quale si attesti di possedere: – l'insussistenza delle cause ostative di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016; – insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165/2001 introdotto dall'art. 1, c. 42, lett. l) della L. 190/2012; – l'iscrizione alla Camera di Commercio per settore di attività adeguato al servizio in oggetto – Codice ATECO 56. 10.11 – “Ristorazione CON SOMMINISTRAZIONE” E Codice ATECO 56.30.00 “BAR E ALTRI ESERCIZI SIMILI SENZA CUCINA”, le autorizzazioni commerciali e sanitarie previste dalla normativa vigente nazionale e regionale; – i requisiti di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa per la partecipazione alla procedura, come specificati al precedente paragrafo.

9. PENA LA NON AMMISSIBILITA', nel caso di operatori economici raggruppati, la manifestazione di interesse alla procedura e la relativa dichiarazione in merito al possesso dei suddetti requisiti dovrà essere resa dal legale rappresentante di ognuna delle ditte partecipanti al raggruppamento, da 3 redigersi secondo il modello allegato (all. A), ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000.

All'istanza di invito non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, pena esclusione. Le istanze di invito alla suddetta procedura dovranno pervenire alla Reggia di Caserta, entro **le ore 12:00 del giorno 23/12/2019** pena la non ammissione alla procedura, a mezzo Posta Elettronica Certificata all'indirizzo: [mbac-re-ce@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-re-ce@mailcert.beniculturali.it) – recante l'indicazione del seguente oggetto: Manifestazione di interesse per affidamento in concessione del servizio Bar/caffetteria, tavola calda all'interno del complesso Vanvitelliano - Reggia di Caserta".

10. CRITERI DI INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI CHE SARANNO INVITATI ALLA PROCEDURA Saranno invitati a partecipare alla successiva procedura minimo cinque operatori economici tra coloro che avranno fatto pervenire istanza di segnalazione di interesse in tempo utile e che abbiano dimostrato il possesso dei requisiti richiesti, secondo quanto di seguito specificato. Qualora il numero degli operatori economici idonei sia superiore a cinque l'Amministrazione Aggiudicatrice individuerà i soggetti da invitare mediante sorteggio, in seduta pubblica, che si terrà il giorno che si indicherà successivamente alla scadenza di presentazione delle domande presso gli uffici della Reggia di Caserta. È comunque facoltà dell'Amministrazione, qualora lo ritenesse opportuno, invitare tutti coloro che avranno fatto pervenire istanza di segnalazione di interesse in tempo utile e che abbiano dimostrato il possesso dei requisiti richiesti senza procedere al previsto sorteggio, anche nel caso in cui risultassero superiori a cinque. Per gli operatori economici non sorteggiati, sarà ritenuta valida come comunicazione l'esito della successiva procedura di affidamento del servizio che sarà pubblicata

sull'albo pretorio on-line e sul sito internet della Reggia di Caserta. Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, trattandosi semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto. Essa, pertanto, non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell'Amministrazione Aggiudicatrice, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento in concessione del servizio di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

11. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Il Responsabile del procedimento è dott. Vincenzo Zuccaro.

12. PUBBLICAZIONE AVVISO E PUBBLICITA': Il presente avviso, ai sensi del D.lg. n. 50/2016 art. 59, è pubblicato sul sito internet dell'Ente <http://www.reggiadicaserta.beniculturali.it/> e sul sito web del Ministero dei Beni Culturali e delle Attività Culturali e del Turismo: <http://www.beniculturali.it/>, nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti", per 15 giorni, unitamente al modello di segnalazione di manifestazione di interesse allegato al presente avviso. Eventuali integrazioni, specifiche e/o variazioni relative al presente avviso saranno tempestivamente pubblicate sul sito internet dell'Ente.

Eventuali chiarimenti, potranno essere richiesti al seguente indirizzo di PEC: [mbac-re-ce@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-re-ce@mailcert.beniculturali.it) e al RUP entro e non oltre il termine delle **ore 12:00 del giorno 18/12/2019**. Richieste pervenute oltre tale termine non saranno prese in considerazione.

13. TRATTAMENTO DATI PERSONALI Ai sensi del D.Lgs. n.196/2003 e ss.mm.ii. si precisa che il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento e si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. Il titolare del trattamento dei dati è il responsabile del procedimento sopra indicato.

Il Direttore

**Tiziana Maffei**