

AVVISO ESPLORATIVO

per l'individuazione di associazioni e fondazioni (ONLUS) di cui al Libro 1 del Codice Civile, dotate di personalità giuridica e che non perseguano fini di lucro, da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento in concessione, con gestione ordinaria e straordinaria, dell'area boschiva denominata "Bosco di San Silvestro" del Complesso Vanvitelliano - Reggia di Caserta".

1. PREMESSA

Con il presente avviso esplorativo la Reggia di Caserta, nel pieno rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento, mutuo riconoscimento, proporzionalità, intende espletare una indagine di mercato per l'individuazione delle associazioni e fondazioni (ONLUS) di cui al Libro 1 del Codice Civile, dotate di personalità giuridica e che non perseguano fini di lucro, da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento in concessione dell'area boschiva denominata "Bosco di San Silvestro" del Complesso Vanvitelliano - Reggia di Caserta.

La presentazione di manifestazioni di interesse non comporta alcun diritto per gli operatori economici ad essere invitati all'eventuale prosieguo della procedura e ha il solo scopo di comunicare alla Reggia di Caserta la disponibilità ad essere selezionati, al fine di individuare una rosa di operatori economici ai quali rivolgere la lettera di invito.

Il presente Avviso costituisce una mera indagine conoscitiva, del cui esito la Reggia di Caserta non ha obbligo di notifica.

La procedura relativa al presente Avviso verrà svolta integralmente con modalità telematiche.

2. STAZIONE APPALTANTE

- Reggia di Caserta – Piazza Carlo di Borbone – 81100 Caserta
- Ufficio Segreteria – Telefono: 0823.277402
- E-mail: re-ce@beniculturali.it
- E-mail certificata: mbac-re-ce@mailcert.beniculturali.it
- Funzionario e Responsabile Unico del Procedimento: geom. Leonardo Ancona- Ufficio Tutela e Valorizzazione Bosco di San Silvestro e Acquedotto Carolino telefono Telefono/fax: 0823277415
- Sito internet: www.reggiadicaserta.beniculturali.it

3. - DESCRIZIONE DELLA CONCESSIONE

La concessione ha per oggetto la gestione, ordinaria e straordinaria, attraverso un programma culturale coerente con la missione museale della Reggia di Caserta, dell'area boschiva denominata "Bosco di San Silvestro" per una estensione di 75 ettari con pertinenze denominate -Guardiola, Casa dell'Arco, Pecoreria ed ex Casino di Caccia, sita a nord del Parco della Reggia di Caserta con accesso da via Giardini Reali-Caserta. Area tutelata ai sensi del d.lgs 42/2004 parte seconda (Codice dei Beni Culturali), inserita nella lista dei beni tutelati dall'UNESCO (*Reggia di Caserta, Belvedere di San Leucio e Acquedotto Carolino*) e facente parte delle aree SIC. Individuata in N.C.T. al foglio3/SanLeucio particella 3(parte) 2-4-5-6-7-8-11-16-17-30-38-39-40-41-42-43-44

4. DURATA della CONCESSIONE

Anni 9 rinnovabili di ulteriori 9 anni.

5- VALORE DELLA CONCESSIONE E CANONE A BASE DI GARA

Il valore della concessione è calcolato in € 54.000,00 (euro cinquantaquattromila//00). La concessione prevede che il concessionario provveda agli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria del sito in un approccio sostenibile attento agli ecosistemi ambientale, alla sicurezza e all'identità del luogo (compreso le pertinenze).

Il canone annuo di concessione a base d'asta e di € 6.000,00 (seimila/00). Eventuali migliorie sono a carico del concessionario e dovranno essere previamente concordate con il RUP ed approvate dalla Direzione della Reggia.

6- MODALITA' DI AFFIDAMENTO

L'affidamento sarà espletato mediante procedura negoziata ex art. 36, comma 2, del d. lgs 50/2016, come modificato dal dalla legge n. 120/2020 da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta più vantaggiosa.

7. SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

I soggetti ai quali è rivolto il presente Avviso sono: le associazioni e fondazioni (ONLUS) di cui al Libro 1 del Codice Civile, dotate di personalità giuridica e che non perseguano fini di lucro, che siano a pena di inammissibilità, in possesso dei seguenti requisiti:

- previsione, tra le finalità principali definite per legge o per statuto, dello svolgimento di attività di tutela di promozione, di valorizzazione o di conoscenza del patrimonio culturale e di tutela ambientale;
- essere costituita in associazione senza scopo di lucro da non meno di dieci anni;
- documentata esperienza nella gestione dei beni culturali, nell'ultimo quinquennio antecedente alla pubblicazione del presente Avviso, anche attraverso pregresse convenzioni con il MIBACT;
- comprovata esperienza sui temi connessi alla conoscenza e al rispetto del territorio, anche mediante l'incremento del turismo naturalistico e con particolare riferimento alle attività didattiche e all'accoglienza di giovani anche in modalità "campo scuola" o "campo natura";
- di aver svolto nell'ultimo quinquennio attività didattica e formativa riconosciuta dal MIUR;
- di avere comprovata esperienza di gestione di aree protette sul territorio regionale, nazionale e internazionale.

Non è ammessa la partecipazione in raggruppamento.

8. MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Pena la non ammissibilità, gli interessati dovranno compilare firmare digitalmente e caricare sulla piattaforma ASP la domanda, nella quale manifestino il loro interesse a partecipare alla selezione (Modello A);

All'istanza di invito non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, pena esclusione.

La procedura si svolgerà sulla piattaforma telematica della Reggia di Caserta: <https://reggiadicaserta.tuttogare.it/index.php>

Le manifestazioni di interesse alla suddetta procedura dovranno pervenire alla Reggia di Caserta, entro le

ore 12:00 del sedicesimo giorno successivo alla pubblicazione, pena la irricevibilità della domanda.

9. CRITERI DI INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI CHE SARANNO INVITATI ALLA PROCEDURA.

Saranno invitati a partecipare alla successiva procedura minimo cinque soggetti giuridici tra coloro che avranno fatto pervenire istanza di segnalazione di interesse in tempo utile e che abbiano dimostrato il possesso dei requisiti richiesti, secondo quanto di seguito specificato. Qualora il numero dei soggetti giuridici idonei sia superiore a cinque l'Amministrazione Aggiudicatrice individuerà i soggetti da invitare mediante sorteggio, in seduta pubblica, che si terrà il giorno che si indicherà successivamente alla scadenza di presentazione delle domande. È comunque facoltà dell'Amministrazione, qualora lo ritenesse opportuno, invitare tutti coloro che avranno fatto pervenire istanza di segnalazione di interesse in tempo utile e che abbiano dimostrato il possesso dei requisiti richiesti senza procedere al previsto sorteggio, anche nel caso in cui risultassero superiori a cinque. Per i soggetti giuridici non sorteggiati, sarà ritenuta valida come comunicazione l'esito della successiva procedura di affidamento del servizio. Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, trattandosi semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di soggetti giuridici da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento della concessione in oggetto. Essa, pertanto, non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell'Amministrazione Aggiudicatrice, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento in concessione di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

10. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è Leonardo Ancona

11. PUBBLICAZIONE AVVISO E PUBBLICITA'

Il presente avviso, ai sensi dell' art. 59 del D.lg. n. 50/2016, è pubblicato sul sito internet dell'Ente <http://www.reggiadicaserta.beniculturali.it/> e sul sito web del Ministero dei Beni Culturali e delle Attività Culturali e del Turismo: <http://www.beniculturali.it/>, nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti" e sulla piattaforma <https://reggiadicaserta.tuttogare.it/index.php> per 15 giorni. Eventuali integrazioni, specifiche e/o variazioni relative al presente avviso saranno tempestivamente pubblicate sulla piattaforma telematica. La Reggia di Caserta si riserva la facoltà di interrompere o sospendere la consultazione con i partecipanti in qualsiasi momento del procedimento senza incorrere in alcun tipo di responsabilità.

Eventuali chiarimenti, potranno essere richiesti nell'apposita sezione della piattaforma ASP <https://reggiadicaserta.tuttogare.it/index.php> entro e non oltre il termine delle ore 12:00 del quinto giorno antecedente la data di scadenza per la presentazione delle domande. Richieste pervenute oltre tale termine non saranno prese in considerazione.

12. INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (nel seguito anche "Regolamento UE"), si informano i partecipanti che la raccolta ed il trattamento dei dati personali (d'ora in poi anche solo "Dati") che verranno forniti sono effettuati al fine di consentire la Vostra partecipazione all'attività di indagine del mercato sopradetta.

Il trattamento dei Dati per le anzidette finalità, improntato alla massima riservatezza e sicurezza nel rispetto della normativa nazionale e comunitaria vigente in materia di protezione dei dati personali, avrà luogo con modalità sia informatiche, sia cartacee.

Il conferimento di dati alla Reggia di Caserta è facoltativo; l'eventuale rifiuto di fornire gli stessi comporta l'impossibilità di acquisire da parte Vostra, le informazioni per una più compiuta conoscenza del mercato relativamente alla Vostra azienda.

I Dati saranno conservati in archivi informatici e cartacei per un periodo di tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono stati raccolti o successivamente trattati, conformemente a quanto previsto dagli obblighi di legge.

All'interessato vengono riconosciuti i diritti di cui agli artt. da 15 a 23 del Regolamento UE. In particolare, l'interessato ha il diritto di: i) revocare, in qualsiasi momento, il consenso; ii) ottenere la conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che lo riguardano, nonché l'accesso ai propri dati personali per conoscere la finalità del trattamento, la categoria di dati trattati, i destinatari o le categorie di destinatari cui i dati sono o saranno comunicati, il periodo di conservazione degli stessi o i criteri utilizzati per determinare tale periodo; iii) il diritto di chiedere, e nel caso ottenere, la rettifica e, ove possibile, la cancellazione o, ancora, la limitazione del trattamento e, infine, può opporsi, per motivi legittimi, al loro trattamento; iv) il diritto alla portabilità dei dati che sarà applicabile nei limiti di cui all'art. 20 del regolamento UE.

Se in caso di esercizio del diritto di accesso e dei diritti connessi previsti dagli artt. da 15 a 22 del Regolamento UE, la risposta all'istanza non perviene nei tempi indicati e/o non è soddisfacente, l'interessato potrà far valere i propri diritti innanzi all'autorità giudiziaria o rivolgendosi al Garante per la protezione dei dati personali mediante apposito ricorso, reclamo o segnalazione.

L'invio alla Reggia di Caserta del Documento di Manifestazione di interesse implica il consenso al trattamento dei Dati personali forniti.

Titolare del trattamento dei dati è il Ministero dei beni e delle attività culturali e del Turismo. Le richieste per l'esercizio dei diritti riconosciuti di cui agli artt. da 15 a 23 del regolamento UE, potranno essere avanzate al Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta mail: re-ce@beniculturali.it
PEC: mbac-re-ce@mailcert.beniculturali.it

Il Direttore Generale
della Reggia di Caserta
Tiziana Maffei

(documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)