

OGGETTO: Determina di impegno – Indizione procedura di appalto integrato per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di "Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria della Centrale Termica con Adeguamento Antincendio della stessa previo spostamento dal Ps1 Al Pt e sostituzione dei ventil-convettori degli uffici del Museo". CIG: **da generare**;

IL DIRETTORE

VISTO il D.P.C.M. del 5 giugno 2019 registrato presso la Corte dei Conti in data 16 luglio 2019 al n.2785 con il quale è stato conferito all'arch. Tiziana Maffei l'incarico di Direttore della Reggia di Caserta;

CONSIDERATO che è volontà di questa Amministrazione mettere a norma la centrale termica posta nel Piano seminterrato della Reggia;

CONSIDERATO che i Vigili del Fuoco e la normativa vigente impongono che le Centrali Termiche alimentate a gas non siano poste in locali interrati;

VISTA la regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio di impianti termici alimentati da combustibili gassosi D.M 30/11/1993 e ss.mm.ii.

VISTA la scelta in fase di progettazione di ubicare la Centrale Termica nei pressi dell'autoparco;

VISTO il Decreto Legge 18 aprile 2019, n.32 (c.d. Decreto Sblocca Cantieri) recante "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n.92 del 18-04-2019 all'art.1, comma1, lett.II) prevede la modifica dell'art. 216, comma 4-bis del Codice dei contratti, inserendo dopo il primo periodo, i seguenti: "Il divieto di cui all'articolo 59, comma1, quarto periodo (è vietato il ricorso all'affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione di lavori ad esclusione dei casi di affidamento a Contraente generale, finanza di progetto, affidamento in concessione, partenariato pubblico privato, contratto di disponibilità, locazione finanziaria, nonché delle opere di urbanizzazione a scomputo di cui all'articolo1, comma 2, lettera e) non si applica altresì per le opere i cui progetti definitivi siano approvati dall'organo competente entro il 31 dicembre 2020, con pubblicazione del bando entro i successivi dodici mesi dall'approvazione dei predetti progetti. Il soggetto incaricato della predisposizione del progetto esecutivo non può assumere le funzioni di direttore dei lavori in relazione al medesimo appalto";

CONSIDERATO che il Decreto-Legge 16 luglio 2020 n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" (cd. Decreto "Semplificazioni") pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 178 del 16 luglio 2020 intervenendo sul DI cosiddetto Sblocca cantieri (DI 32 del 2019, convertito con la legge 55 del 2019), ha prorogato di un anno la norma che permetteva il ricorso all'appalto integrato, dunque sarà possibile eseguire gare di lavori, non necessariamente sulla base dell'esecutivo, fino al 31 dicembre 2021.

ATTESO che in definitiva, il divieto di appalto integrato non si applica per le opere i cui progetti definitivi siano approvati dall'organo competente entro il 31 dicembre 2021, con pubblicazione del bando entro i successivi dodici mesi dall'approvazione dei predetti progetti.

DATO ATTO che ai sensi del Decreto-Legge 18 aprile 2019, n.32 e del d.l. N. 76/2020, ai fini di accelerare i tempi di realizzazione dell'opera e completare la procedura nei tempi stabiliti la Reggia di Caserta, intende procedere per la realizzazione dell'opera in oggetto, avvalendosi della procedura dell'affidamento congiunto della progettazione e della esecuzione dei lavori.

PRESO ATTO che il progetto definitivo dei lavori in parola è stato approvato prima del 31 dicembre 2020, e che quindi ai sensi del Decreto-Legge 18 aprile 2019, n. 32 e Decreto Legge n. 76 de 16 luglio 2020 si può procedere con l'affidamento congiunto della progettazione e della esecuzione dei lavori.

RITENUTO dove ravviare le procedure per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di "manutenzione ordinaria e straordinaria della centrale termica con adeguamento antincendio della stessa previo spostamento dal ps1 al pt e sostituzione dei ventil convettori degli uffici del Museo".

DATO ATTO in considerazione della specificità dell'appalto e della necessità di dare corso al procedimento di appalto garantendo la massima trasparenza, segretezza delle offerte, tracciabilità e univocità di ogni comunicazione, è opportuno espletare la procedura di gara attraverso strumenti telematici che garantiscano la celerità, la trasparenza e la tracciabilità delle diverse fasi della procedura di gara;

VISTO il disciplinare di gara ed i relativi allegati;

VISTO l'incarico a RUP a Vincenzo Carbone e l'incarico al gruppo di progettazione formato da Rosario Patanè, Florinda Lella e Cuono Antonio Pannella;

VISTO il progetto definitivo approvato con Decreto n. 6735 del 14/10/2020 nel quale oltre alla delocalizzazione della Centrale Termica si prevede la sostituzione dei ventil convettori degli uffici del Museo Reggia di Caserta e la relativa manutenzione per anni 5 con accensione e conduzione nei periodi previsti dalla normativa vigente;

ACCERTATA che copertura finanziaria delle spese pari a € 185.889,46 di cui € 149.886,66 per lavori e servizi, € 32.975,07 quale IVA al 22% e € 2.997,73 per incentivo e € 30,00 contributo ANAC è assicurata nell'ambito del capitolo 2.1.2.020 art. 2.02.03.06.001/I del bilancio 2020;

VISTO il CIG da generare;

DETERMINA

- che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
- di indire l'appalto per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori di "manutenzione ordinaria e straordinaria della centrale termica con adeguamento antincendio della stessa previo spostamento dal ps1 al pt e sostituzione dei ventil convettori degli uffici del Museo" mediante RdO sul Me-PA, ai sensi dall'art. 1, comma 5-bis, legge n. 120 del 2020, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs.50/16,
- di nominare quale RUP Vincenzo Carbone;
- di nominare quale gruppo di Direzione lavori Rosario Patanè Florinda Lella e Cuono Antonio Pannella;
- di procedere all'affidamento dell'Appalto Integrato (progetto esecutivo e lavori) previo acquisizione di almeno 10 offerte da parte di operatori economici tramite procedura RdO su MePA e di tutti gli adempimenti come per legge;



- di dare atto che la spesa graverà sul capitolo 2.1.2.020 art. 2.02.03.06.001/I del bilancio 2020;
- di disporre, infine, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 che gli atti relativi alla procedura in oggetto siano pubblicati e aggiornati sul sito della "Reggia di Caserta" nella sezione "Amministrazione trasparente" con applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs n. 33 del 14 marzo 2013.

Visto

Il Responsabile del Bilancio

Filomena Aragosa

Il Responsabile del Procedimento

Vincenzo Carbone

Il Direttore Generale

della Reggia di Caserta

Tiziana Maffei

